

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 22 » 04 20 24 г.

№ 269

Об установлении публичного сервитута на земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Плишкино, площадью 768 кв.м. в границах согласно прилагаемой схеме

В целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, необходимого для электроснабжения населения Иркутского районного муниципального образования, рассмотрев ходатайство акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762) (вх. от 26.03.2024 № 01(38-17)-2888/24) об установлении публичного сервитута, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.03.2024 № КУВИ-001/2024-85844522, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.03.2024 № КУВИ-001/2024-85844952, договор на прокладку, перенос, переустройство инженерных коммуникаций и их эксплуатацию в границах полос отвода автомобильной дороги, находящихся в собственности Хомутовского муниципального образования от 06.09.2023 № 116-ВЭС-2023, дополнительное соглашение от 02.02.2024 № 1 к договору от 06.09.2023 № 116-ВЭС-2023, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 19, 25 Федерального закона от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ Ф1 КТП 1679 п. Плишкино, ул. Павла Горбунова, д. 5» инв. 6000916011 (ТР 2189/22), субъект права собственности — акционерное

общество «Иркутская электросетевая компания», установить публичный сервитут площадью 768 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Плишкино в границах согласно приложению 1, в том числе:

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000017:6040, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Хомутовское сельское поселение, п. Плишкино, площадью 285 кв.м.,

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000017:6041, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Хомутовское сельское поселение, п. Плишкино, площадью 483 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 10 (Десять) лет.

3. В течение 3 (Трех) месяцев использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить размер платы за публичный сервитут, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район в размере 1 (Один) рубль 81 копейка, в том числе в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000017:6040, находящегося в собственности Хомутовского муниципального образования, площадью 285 кв.м. в размере 67 (Шестьдесят семь) копеек, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000017:6041, находящегося в собственности Хомутовского муниципального образования, площадью 483 кв.м. в размере 1 (Один) рубль 14 копеек.

5. Обладателю публичного сервитута - акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»:

- 1) внести плату за публичный сервитут в размере 1 (Один) рубль 81 копейка единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, являющимся приложением 2 к настоящему постановлению;

- 2) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта;

- 3) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

- 4) использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий.

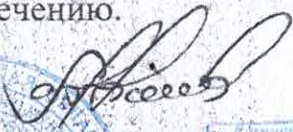
6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального

образования в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», Управления Росреестра по Иркутской области.

7. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра по жизнеобеспечению.

Мэр района



Л.П. Фролов



Схема границ публичного сервитута

Общая площадь испрашиваемого публичного сервитута – 768 кв.м.		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000017:6040 – 285 кв.м.		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000017:6041 – 483 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	392175.31	3349136.40
2	392145.21	3349120.50
3	392116.45	3349105.38
4	392108.48	3349101.19
5	392089.36	3349097.49
6	392079.63	3349095.61
7	392062.77	3349140.82
8	392070.15	3349145.20
9	392080.42	3349152.54
10	392077.87	3349156.24
11	392057.44	3349142.75
12	392075.91	3349093.06
13	392076.42	3349091.22
14	392090.06	3349093.86
15	392109.18	3349097.56
16	392147.31	3349116.51
17	392177.34	3349132.54
1	392175.31	3349136.40

Площадь	Цель установления публичного сервитута
768 кв.м.	для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 0,4 кВ Ф1 КТП 1679 п. Плишкино, ул. Павла Горбунова, д. 5", инв. 6000916011 (ТР 2189/22)

Схема границ публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:



новая образованная часть границы части земельного участка
(проектная граница публичного сервитута)



существующие границы земельного участка, имеющиеся в ЕФРН
сведений о которой достаточно для определения ее местоположения

М 1 : 2000

114 обозначение кадастрового номера земельного участка

38:36:000017 обозначение кадастрового номера кадастрового квартала

• характерные точки границы

Заместитель мэра по жизнеобеспечению

Ю.Р. Витер

Ю.Р. Витер

Приложение 2
к постановлению
администрации Иркутского
районного муниципального
образования
от «22» 04 2024 № 269

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000017:6040, находящегося в собственности Хомутовского муниципального образования, обремененной сервитутом – 285 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 2,35 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 0,67 рубля.

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь части земельного участка с кадастровым номером 38:36:000017:6041, находящегося в собственности Хомутовского муниципального образования, обремененной сервитутом – 483 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 2,35 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 1,14 рубля.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Наименование УФК по Иркутской области (Администрация Хомутовского муниципального образования. -Администрация сельского поселения, л/с 04343008150)

ИНН 3827020760/КПП 382701001

ОКТМО 25612434

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

БИК 012520101

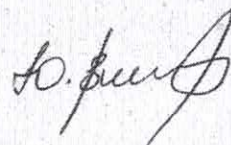
Единый казначейский счет № 401 028 101 453 700 000 26

Казначейский счет № 031 006 430 000 000 134 00

КБК 734 114 06025 10 0000 430

Назначение платежа: ФИО плательщика, согласно № и дате постановления, предмет перечисления (за что).

Заместитель Мэра по жизнеобеспечению



Ю.Р. Витер