РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_29\_»\_\_\_\_\_12\_\_\_\_\_\_ 20\_17\_г. №\_\_655\_\_\_

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы обществу с ограниченной ответственностью «Южнобайкальское» по водоснабжению и водоотведению на территории Иркутского районного муниципального образования на 2019-2023 годы

В целях повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, развития инженерной инфраструктуры в коммунальном хозяйстве, в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», руководствуясь ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст.ст. 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования

# ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения и водоотведения на территории Иркутского районного муниципального образования для ООО «Южнобайкальское»» на 2019-2023 годы (приложение).

2. Определить уполномоченным органом, курирующим разработку инвестиционной программы, комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования.

# 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Иркутского района.

Мэр Л.П. Фролов

Приложение

к постановлению администрации Иркутского районного

муниципального образованияот "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. № \_\_**\_\_**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**НА РАЗРАБОТКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЛЯ ООО «ЮЖНОБАЙКАЛЬСКОЕ»» НА 2019-2023 ГОДЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Основание для разработки технического задания | - Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;- Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный Закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;- Градостроительный кодекс Российской Федерации;- Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса». |
| 2. | Заказчик разработки инвестиционной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования |
| 3. | Исполнитель инвестиционной программы | ООО «Южнобайкальское», ОГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения: 1123850040962 от 29.10.2012 |
| 4. | Цели инвестиционной программы | - Повышение надежности подачи воды;- Обеспечение стабильности подачи воды в водопроводную сеть;- Снижение затрат на производство единицы коммунального ресурса;- Повышение качества оказываемых услуг. |
| 5. | Задачи инвестиционной программы | - Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы ООО «Южнобайкальское».- Достижение основных показателей в ходе реализации инвестиционной программы. |
| 6. | Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения | Приведены в приложении №1 к настоящему техническому заданию. |
| 7. | Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения | Приведены в приложении №2 к настоящему техническому заданию. |
| 8. | Срок разработки инвестиционной программы | Разработку инвестиционной программы необходимо осуществить не позднее 30 календарных дней со дня утверждения технического задания. |
| 9. | Порядок, форма представления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы | ООО «Южнобайкальское» в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы, направляет в администрацию Иркутского районного муниципального образования следующие документы:1) сведения о размерах планируемых нагрузок объектов строительства и модернизации; 2) проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием на разработку инвестиционной программы;4) справку об объеме предоставленной государственной и муниципальной поддержки по объектам, включенным в проект инвестиционной программы за 3 предыдущих года; 5) производственную программу ООО «Южнобайкальское», утвержденную в установленном порядке; При рассмотрении проекта инвестиционной программы организация ООО «Южнобайкальское» обязано представить документы по запросу администрации района в течение 10 рабочих дней с момента получения запроса.В случае признания проекта инвестиционной программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «Южнобайкальское» дорабатывает инвестиционную программу в течение 15 календарных дней. |
| 10. | Финансовые требования и источники финансирования | - Кредиты;- Лизинг оборудования;- Займы;- Собственные средства организации и прочие привлеченные средства. |
| 11. | Требования по разработке инвестиционной программы | - Определить объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы. - Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы могут определяться на основе:1) укрупненных показателей стоимости строительства и модернизации; 2) действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные и территориальные единичные расценки и др.); 3) в соответствии с проектами объектов-аналогов.- Составить план финансирования инвестиционной программы с указанием источников финансирования.- Предварительный расчет тарифа по водоснабжению и водоотведению.- В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы. |
| 12. | Условия по разработке инвестиционной программы | - Мероприятия программы выполняются в 2019-2023 году.- Мероприятия разрабатываются в соответствии с действующими СНиПами, ГОСТами и др. техническими регламентами на строительство, модернизацию и проектирование.  |

Заместитель Мэра района Д.В. Горин

Приложение 1

к техническому заданию на разработку инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения и водоотведения на территории Иркутского районного муниципального образования для ООО «Южнобайкальское»» на 2019-2023 годы

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| Месторасположение объекта водоснабжения и водоотведения | Наименование мероприятия |
| **Водоснабжение** |
| с. Урик | Модернизация ВНБ по ул. Юбилейная с. Урик. Модернизация ВНБ по ул. Бр. Ченских (котельная). |
| п. М. Топка | Модернизация ВНБ по ул. Ключевая п. Малая Топка (устройство ж/д емкости). |
| п. Жердовка | Замена трассы ХВС от ВНБ до ВК 6 д. Жердовка -185 м.п. |
| с. Оек | Модернизация ВНБ по ул. Комунистическая (ЦК). Модернизация ВНБ по ул. Декабристов (НШ). |
| Никольское МО | Замена трассы ХВС от ВНБ до ТК (школа) 150 м.п., Модернизация ВНБ |
| Гороховское МО | Установка Щитов управления на каждой ВНБ в количестве 5 шт. |
| с. Горохово | Модернизация водонапорной башни (замена емкости) по адресу: с. Горохово, ул. Комунистическая |
| Ширяевское МО | Установка Щитов управления на каждой ВНБ в количестве 5 шт. |
| с. Ширяево | Модернизация ВНБ по Ул. Школьная |
| Карлукское МО | Модернизация ВНБ по ул. Черемушки, Замена трассы ХВС по пер. Фабричному от ВРК4 до ВРК 1 -328 м.п., Замена трасы ХВС от ВНБ Черемушка до ВРК 5 |
| Ревякинское МО | Замена трубопровода ХВС от ВНБ до дома №1 с. Черемушка 177 м.п. |
| Хомутовское МО | Модернизация ВНБ ул. Мичурина. Замена трубопроводов ХВС от ТК 13 до дома №11 по ул. Чапаева 95 м.п. Замена трубопровода ХВС от ТК18 до ТК22 -279 м.п. |
| **Водоотведение** |
| п. Малая Топка Уриковское МО | Модернизация канализационной сети по ул. Ключевая (65 п.м.) |
| с. Оек Оекское МО | Модернизация сети канализования к жилым домам №№47,61,81 по ул. Коммунистическая в с. Оёк , 30м.п. |
| с. Никольск Никольское МО | Модернизация сети канализования по ул. Строителей |
| с. Карлук Карлукское МО | Модернизация КНС. Модернизация участка канализационной сети от КНС до врезки с надземной трассой протяженностью 226м.п. по пер. Фабричный |
| с. Черемушки Ревякинское МО | Модернизация сети канализования к жилым домам №1, 2 в с. Черемушка, 30м.п. |
| с. Хомутово Хомутовское МО | Модернизация КНС. Модернизация канализационной сети от жилого дома № 8 по ул. Мичурина до КК центральной канализационной сети протяженностью 153мп |

Приложение 2

к техническому заданию на разработку инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения и водоотведения на территории Иркутского районного муниципального образования для ООО «Южнобайкальское»» на 2019-2023 годы

**ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2017 г. (факт)** | **2018 г. (план)** | **2019 г. (план)** | **2023 г. (план с учетом выполнения мероприятий)** | **2023 г. (план без учета выполнения мероприятий)** |
| **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** |
| **Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения** |  |  |  |  |  |
| количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств ООО «Южнобайкальское», осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км). | 0,8 | 0,45 | 0,45 | 0,38 | 0,6 |
| **Показатели энергетической эффективности** |  |  |  |  |  |
| Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 10,5 | 0 | 0 | 8 | 15 |
| удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/куб.м) |  |  |  |  |  |
| - Гороховское, Ширяевское муниципальные образования | 21,2 | 17 | 17 | 18,1 | 26,4 |
| - Карлукское, Ревякинское, Хомутовское муниципальные образования | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 2,8 | 3,1 |
| - Никольское муниципальное образование | 4,8 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 5,2 |
| - Оекское, Уриковское муниципальные образования | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2 | 2,1 |
| **ВОДООТВЕДЕНИЕ** |
| **Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**  |  |  |  |  |  |
| удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | **7,5** | **7,5** | **7,5** | **5,3** | **7,5** |
| **Показатели энергетической эффективности** |  |  |  |  |  |
| удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/куб.м). |  |  |  |  |  |
| - Хомутовское муниципальное образование | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,4 | 3,5 |
| - Карлукское муниципальное образование | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,3 | 1,4 |