Российская Федерация
Иркутская область
Иркутское районное муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ
Рабочего Штаба ул., д. 17, Иркутск, 664001
Тел. (3952) 71-80-80
Факс (3952) 71-80-80
E-mail: adm@irkraion.ru
http://irkraion.ru

от 21.03.2019 № 991
на № _____ от _____

Главам муниципальных образований Иркутского районного муниципального образования

Уважаемые коллеги!

В связи с многочисленными обращениями граждан в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее КУМИ Иркутского района) по вопросу внесения изменений в разрешения на строительство объектов капитального строительства утвержденные распоряжениями КУМИ Иркутского района и в уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, сообщаем следующее.

Федеральным законом от 03.08.2018 №342-ФЗ « О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» вступили в силу изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Согласно пункта 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее Кодекс) – в срок не более чем семь рабочих дней со дня получения заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) уполномоченные на выдачу разрешений на строительство орган местного самоуправления принимает решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в такое разрешение с указанием причин отказа.

В соответствии с пунктом 14 статьи 51.1 Кодекса – в случае изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает или направляет уведомление об этом в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство орган местного самоуправления с указанием изменяемых параметров.

На основании пункта 20 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» - выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), направление