

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью



Свидетельство №01 – И - №0210 – 5 от 22 декабря 2016г.

Заказчик – Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования

**«Наружные сети теплоснабжения пос. Молодежный  
(Иркутский район)»**

**Проект планировки и проект межевания территории**

**Проект межевания территории.  
Графическая часть**

**Том V**

**140001-ПМТ-ГЧ**

**Генеральный директор**

**Мушаков И.А.**

**Иркутск, 2020**

Согласовано		
Взам. Инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	140001-ППТ-ОЧП-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть
2	140001-ППТ-ОЧП-ПЗ	Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
3	140001-ППТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	140001-ППТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
5	140001-ПМТ-ГЧ	Проект межевания территории. Графическая часть
6	140001-ПМТ-ПЗ	Проект межевания территории. Текстовая часть
7	140001-ПМТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
8	140001-ПМТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка


Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

140001-ДПТ-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Состав проекта						Стадия	Лист	Листов
						П,РД		1
								

СОДЕРЖАНИЕ

Страница

1. Чертеж межевания территории..... 4

Согласовано		


Взам. Инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

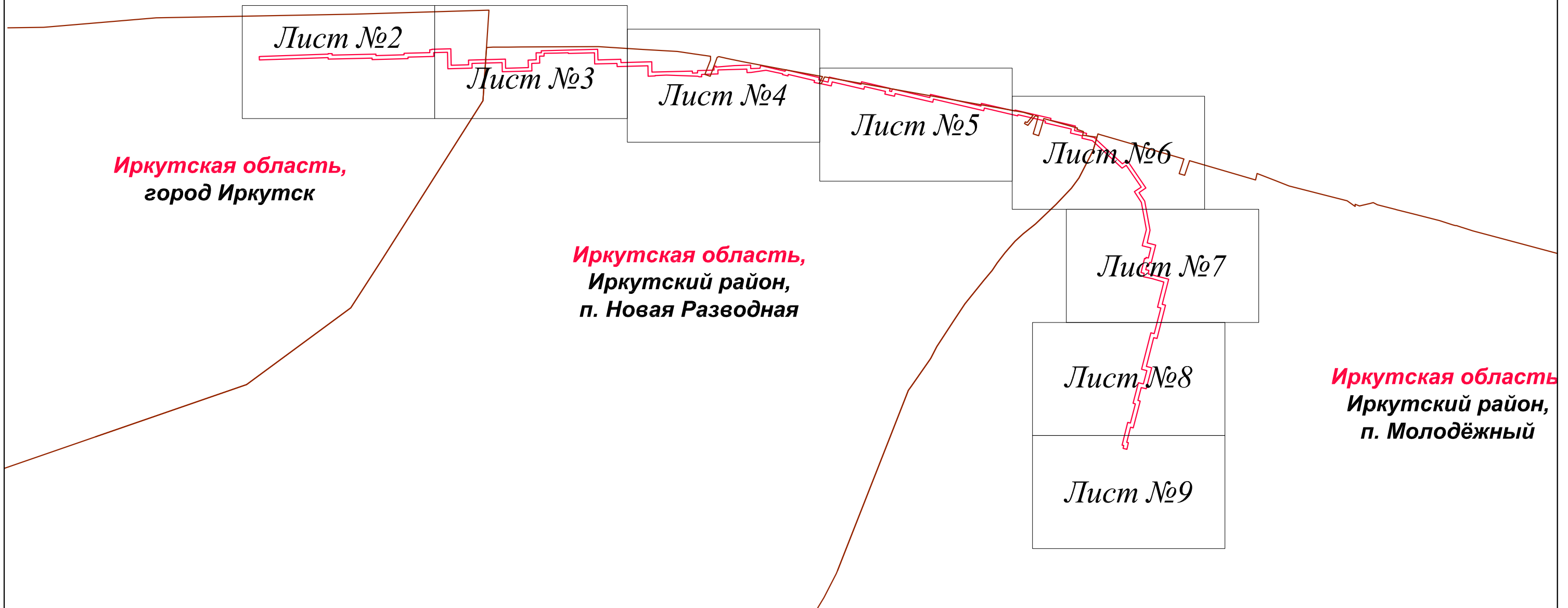
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

140001-ПМТ-ГЧ-С

Инв. № подл.	Составил			
	Проверил			
	Н.контр.			

Содержание	Стадия	Лист	Листов
	П,РД		1
			

# Схема расположения листов



## Условные обозначения:

- Границы:**
- устанавливаемые красные линии
  - линии отступа от красных линий (не более 3 м.)

Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:

- 38:06:143519** - граница, номер кадастрового квартала
- 38:06:140701:1539** - граница, номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

## Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

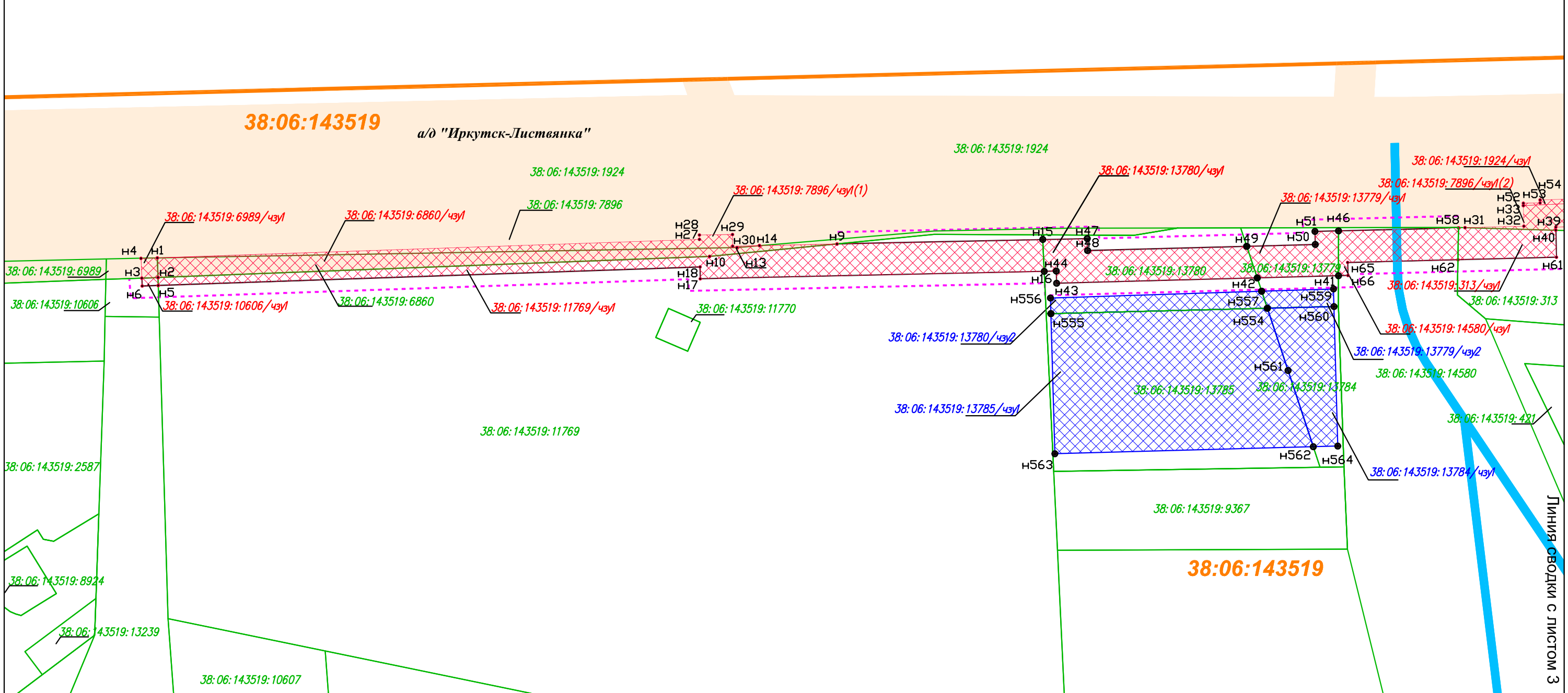
- 38:06:000000:7239/чз1** - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период эксплуатации объекта
- 38:06:000000:7239/чз2** - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период строительства объекта
- н486** - поворотная точка образуемого земельного участка, части земельного участка

## Элементы планировочной структуры:

- территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога Иркутск-Листвянка)
- планировочный элемент О-03-07
- улично-дорожная сеть

						140001-ПМТ-ГЧ			
						«Наружные сети теплоснабжения пос. Молодежный (Иркутский район)»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	9
						Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "Востоктранспроект"		

**Иркутская область,  
город Иркутск**



**ПРИМЕЧАНИЕ:**  
1. Информация о границах земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствует.

**Условные обозначения:**

- Границы:  
 — устанавливаемые красные линии  
 - - - - - линии отступа от красных линий (не более 3 м.)

- Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:  
 38:06:143519 - граница, номер кадастрового квартала  
 38:06:140701:1539 - граница, номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

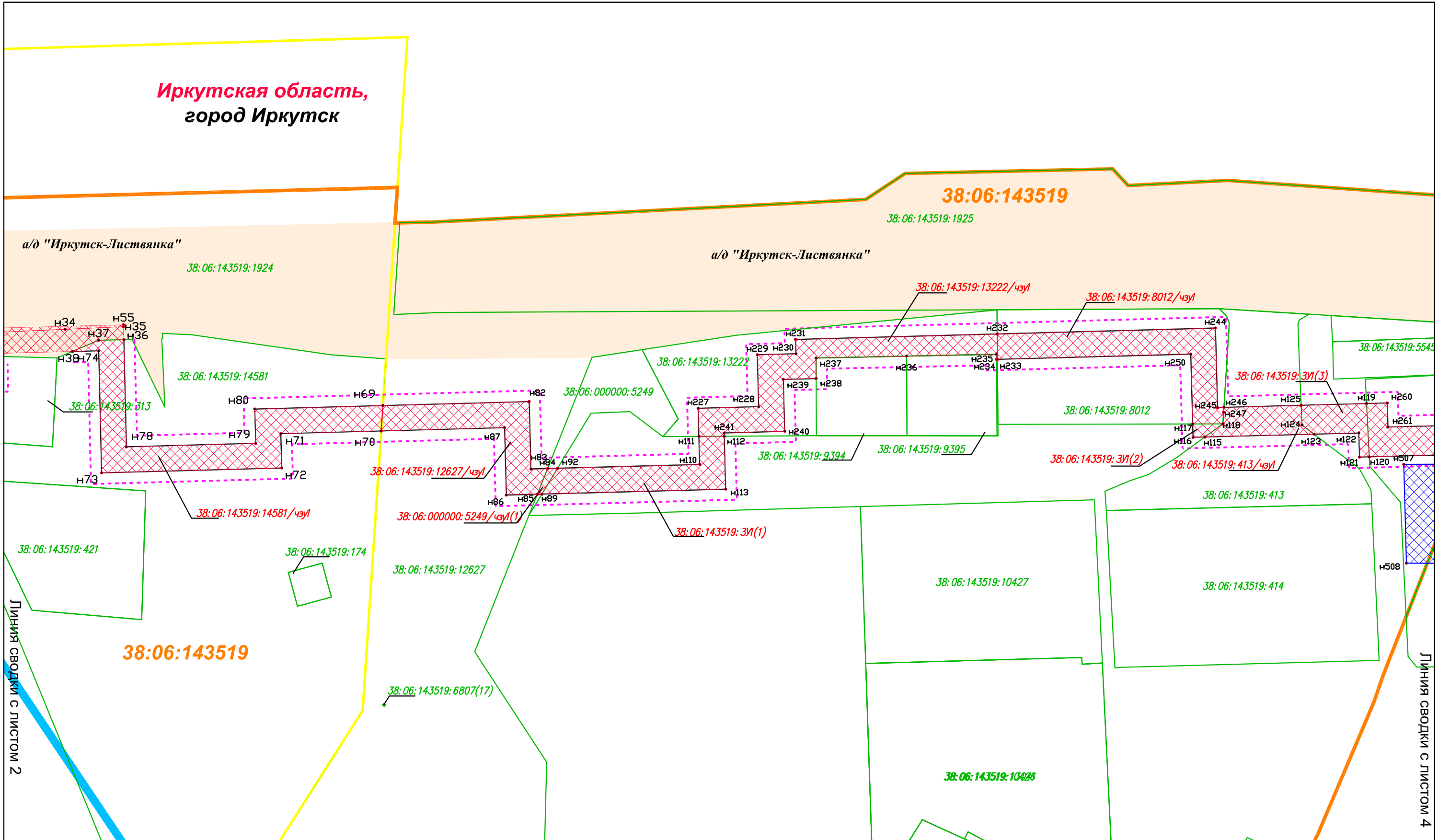
Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- 38:06:000000:7239/чз1  
 [Red cross-hatch pattern] - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период эксплуатации объекта
- 38:06:000000:7239/чз2  
 [Blue cross-hatch pattern] - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период строительства объекта  
 H486 • - поворотная точка образуемого земельного участка, части земельного участка

Элементы планировочной структуры:

- [Orange shaded area] - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога Иркутск-Листвянка)  
 — — — — — планировочный элемент О-03-07  
 [Blue line] - улично-дорожная сеть

# Иркутская область, город Иркутск



### Условные обозначения:

**Границы:**  
 — устанавливаемые красные линии  
 - - - - - линии отступа от красных линий (не более 3 м.)

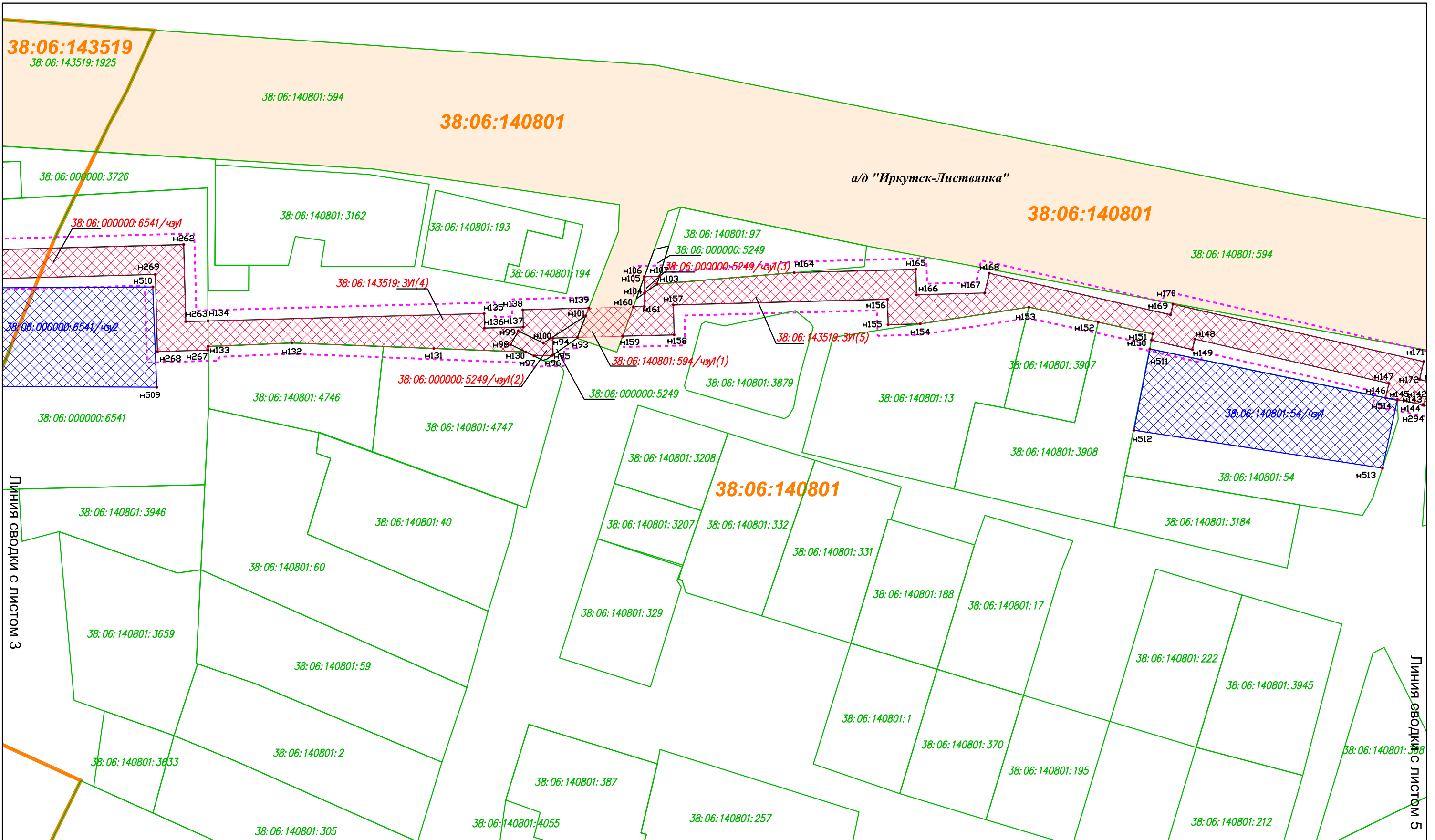
**Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:**  
 38:06:143519 - граница, номер кадастрового квартала  
 38:06:140701:1539 - граница, номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

**Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:**  
 38:06:000000:7239/чз1  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период эксплуатации объекта  
 38:06:000000:7239/чз2  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период строительства объекта  
 486 • - поворотная точка образуемого земельного участка, части земельного участка

**Элементы планировочной структуры:**  
 - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога Иркутск-Листвянка)  
 - планировочный элемент О-03-07  
 - улично-дорожная сеть

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	140001-ПМТ-ГЧ	Лист 3





**Условные обозначения:**

- Границы:**  
 - устанавливаемые красные линии  
 - линии отступа от красных линий (не более 3 м.)

**Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:**

- 38:06:143519** - граница, номер кадастрового квартала  
**38:06:140701:1539** - граница, номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

**Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:**

- 38:06:000000:7239/чз1**  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период эксплуатации объекта
- 38:06:000000:7239/чз2**  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период строительства объекта
- н486**  
 - поворотная точка образуемого земельного участка, части земельного участка

**Элементы планировочной структуры:**

- территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога Иркутск-Листвянка)
- планировочный элемент О-03-07
- улично-дорожная сеть

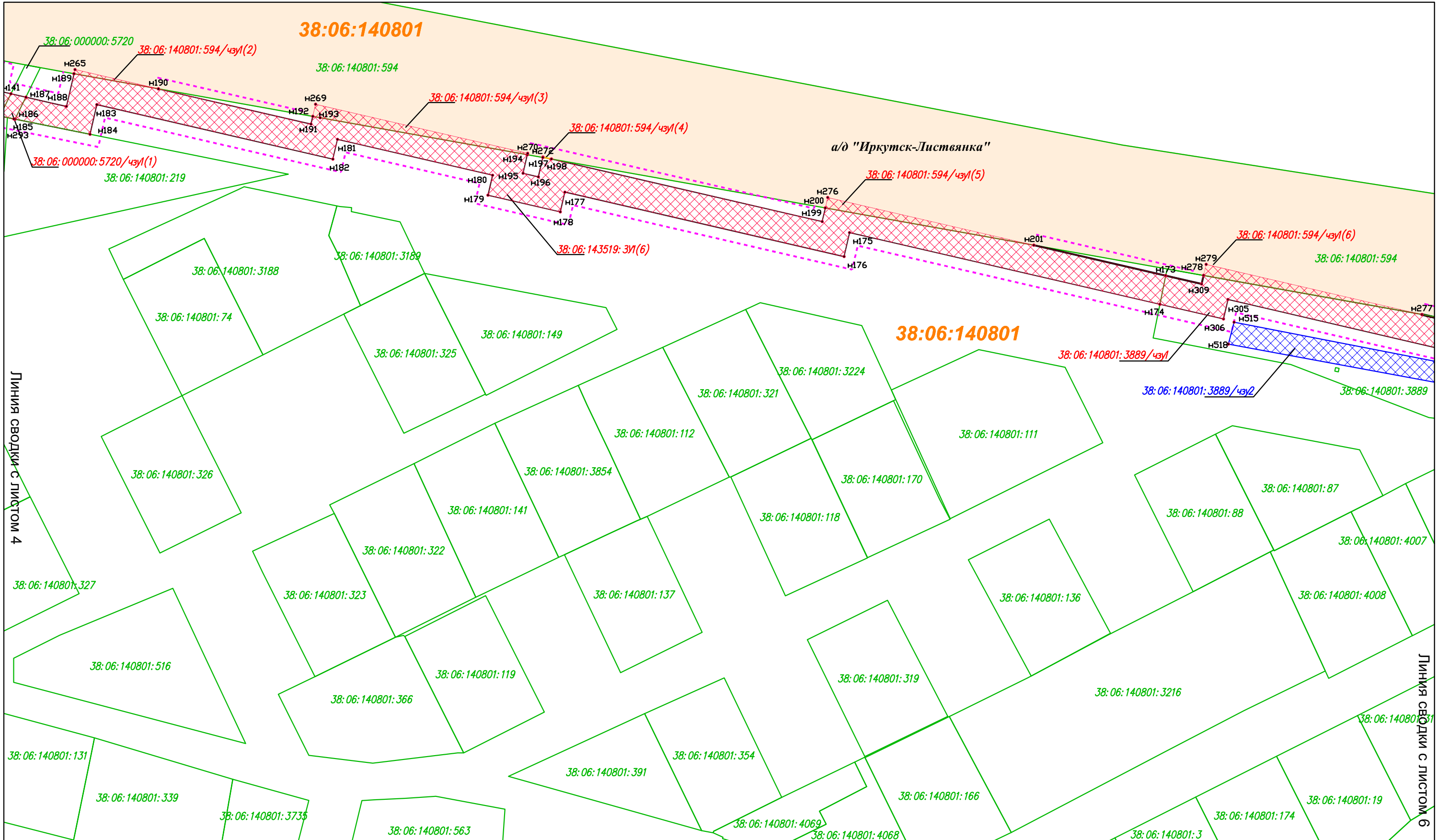
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

14.0001-ПМТ-ГЧ

Лист

4

38:06:140801



**Условные обозначения:**

**Границы:**  
 — устанавливаемые красные линии  
 - - - - - линии отступа от красных линий (не более 3 м.)

**Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:**  
 38:06:143519 - граница, номер кадастрового квартала  
 38:06:140701:1539 - граница, номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

**Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:**

38:06:000000:7239/чз1  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период эксплуатации объекта  
 38:06:000000:7239/чз2  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период строительства объекта  
 н486 • - поворотная точка образуемого земельного участка, части земельного участка

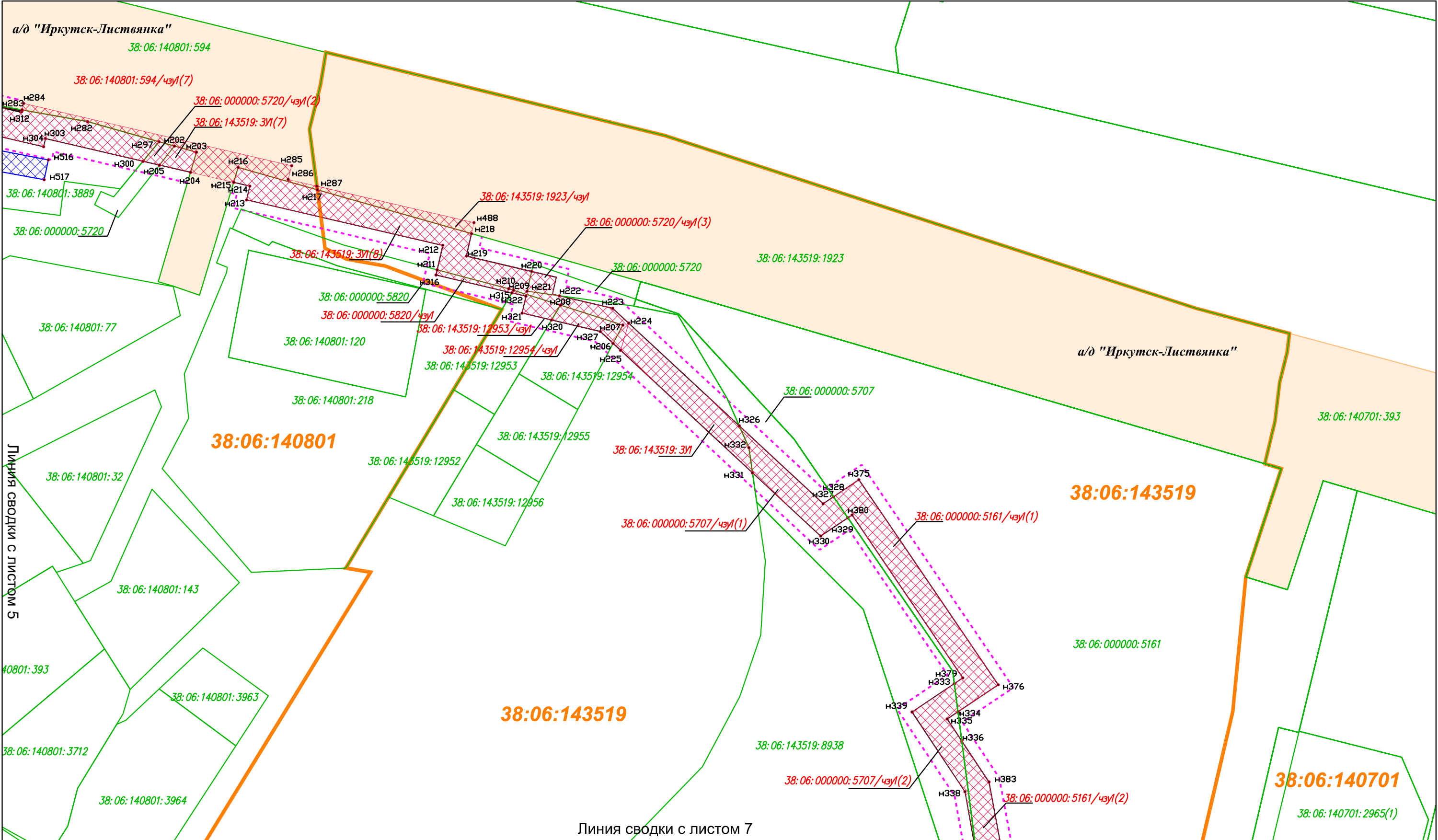
**Элементы планировочной структуры:**

- территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога Иркутск-Листвянка)  
 - планировочный элемент О-03-07  
 - улично-дорожная сеть

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

140001-ПМТ-ГЧ





**Условные обозначения:**

**Границы:**  
 — — — — — устанавливаемые красные линии  
 - - - - - линии отступа от красных линий (не более 3 м.)

**Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:**  
 38:06:143519 - граница, номер кадастрового квартала  
 38:06:140701:1539 - граница, номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

**Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:**

38:06:000000:7239/чз1  
 [Red hatched box] - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период эксплуатации объекта  
 38:06:000000:7239/чз2  
 [Blue hatched box] - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период строительства объекта  
 n486 • - поворотная точка образуемого земельного участка, части земельного участка

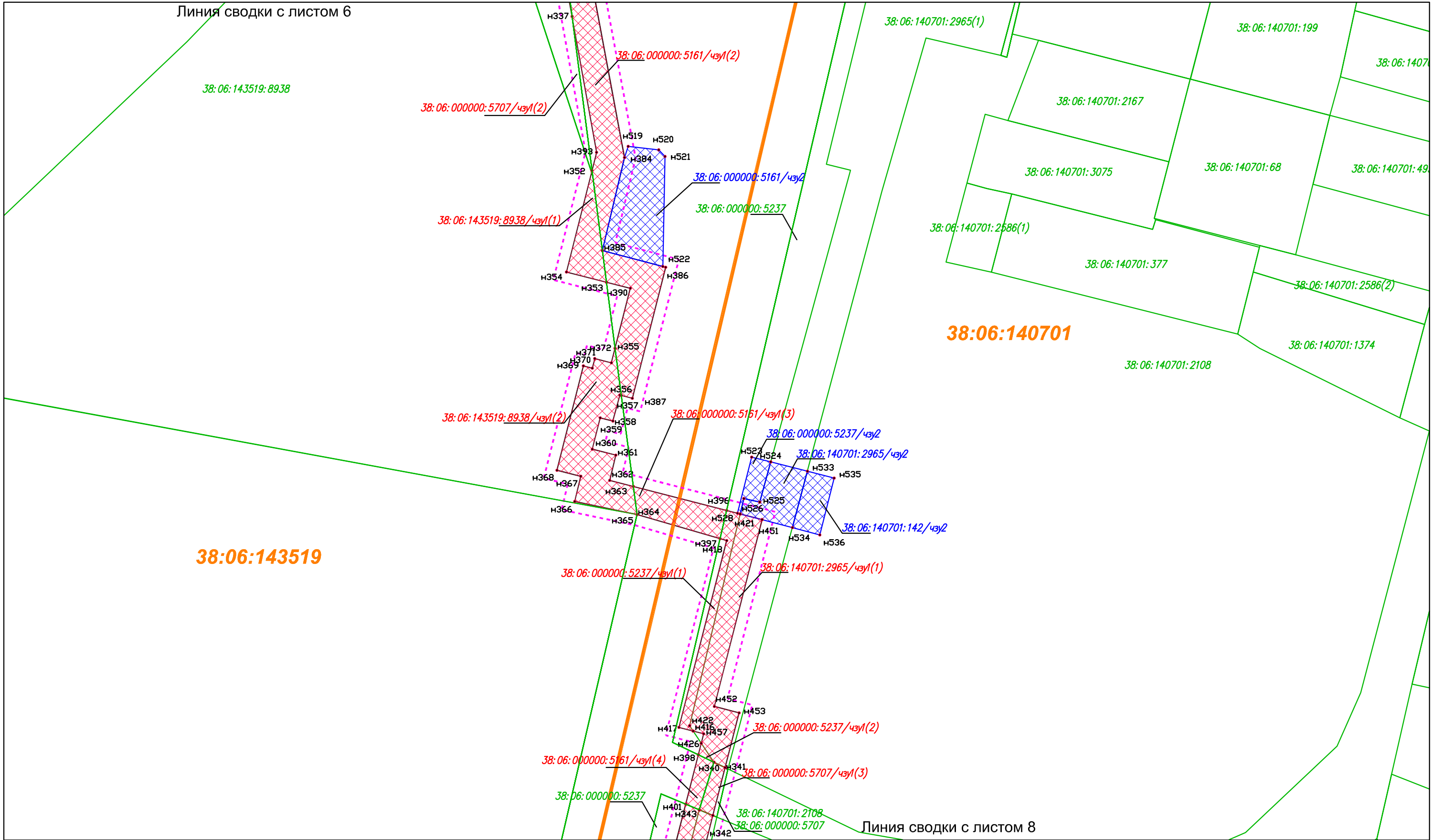
**Элементы планировочной структуры:**

[Orange shaded area] - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога Иркутск-Листвянка)  
 [Yellow line] - планировочный элемент О-03-07  
 [Blue line] - улично-дорожная сеть

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

140001-ПМТ-ГЧ

Линия сводки с листом 6



38:06:143519

38:06:140701

**Условные обозначения:**

**Границы:**  
 — устанавливаемые красные линии  
 - - - - - линии отступа от красных линий (не более 3 м.)

Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:

**38:06:143519** - граница, номер кадастрового квартала  
**38:06:140701:1539** - граница, номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

**38:06:000000:7239/чзп1**  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период эксплуатации объекта

**38:06:000000:7239/чзп2**  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период строительства объекта  
 • - поворотная точка образуемого земельного участка, части земельного участка

Элементы планировочной структуры:

- территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога Иркутск-Листвянка)  
 - планировочный элемент О-03-07  
 - улично-дорожная сеть

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

14-0001-ПМТ-ГЧ

38:06:143519:3379

Линия сводки с листом 7  
38:06:140701:2108

38:06:143519

38:06:143519:1576

38:06:000000:5237/чзп(3)  
38:06:000000:5237/чзп3  
38:06:140701:2965/чзп(2)

38:06:000000:5161/чзп(5)  
38:06:140701:2965/чзп3  
38:06:140701:142/чзп3

38:06:140701:142

38:06:140701

38:06:000000:5237  
38:06:140701:2965(2)  
38:06:140701:142/чзп1  
38:06:140701:2965/чзп(3)

38:06:000000:5161/чзп(6)  
38:06:140701:2965/чзп(4)

38:06:000000:7239  
38:06:140701:1949  
38:06:000000:5707  
38:06:140701:3121(1)  
38:06:140701:1949

38:06:000000:7239/чзп1  
38:06:140701:1949/чзп1

38:06:140701:1539

Линия сводки с листом 9

**Условные обозначения:**

**Границы:**  
— — — — — - устанавливаемые красные линии  
- - - - - - линии отступа от красных линий (не более 3 м.)

**Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:**

**38:06:143519** - граница, номер кадастрового квартала  
**38:06:140701:1539** - граница, номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

**Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:**

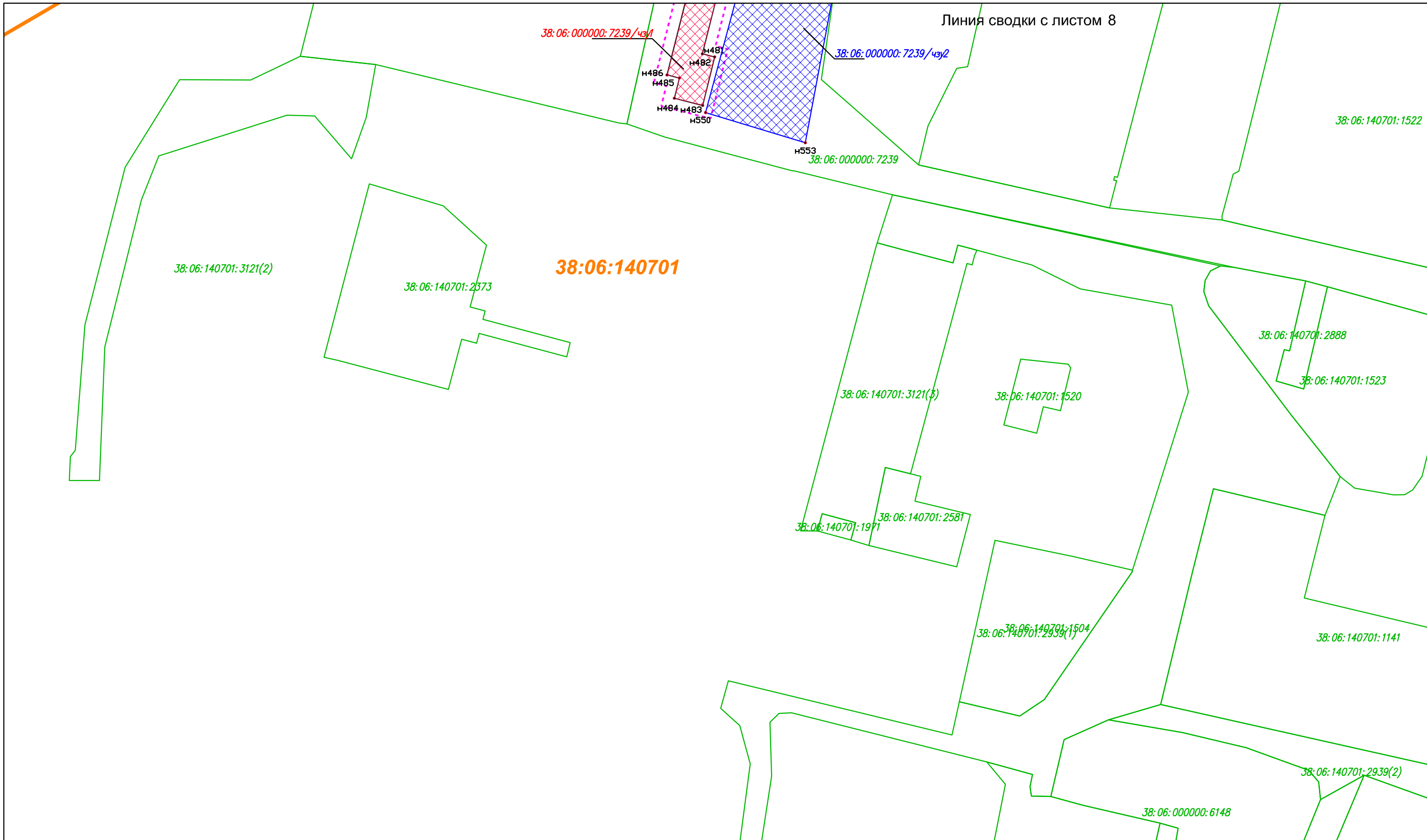
**38:06:000000:7239/чзп1**  
- граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период эксплуатации объекта  
**38:06:000000:7239/чзп2**  
- граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период строительства объекта  
**н486**  
- поворотная точка образуемого земельного участка, части земельного участка

**Элементы планировочной структуры:**

- территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога Иркутск-Листвянка)  
- планировочный элемент О-03-07  
- улично-дорожная сеть

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

14:0001-ПМТ-ГЧ



**Условные обозначения:**

Границы:

- устанавливаемые красные линии
- линии отступа от красных линий (не более 3 м.)

Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:

- 38:06:143519 - граница, номер кадастрового квартала
- 38:06:140701:1539 - граница, номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- 38:06:000000:7239/чз1  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период эксплуатации объекта
- 38:06:000000:7239/чз2  
 - граница, номер образуемой части земельного участка, земельного участка на период строительства объекта
- н486 • - поворотная точка образуемого земельного участка, части земельного участка

Элементы планировочной структуры:

- территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (существующая автомобильная дорога Иркутск-Листвянка)
- планировочный элемент О-03-07
- улично-дорожная сеть

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

14.0001-ПМТ-ГЧ

Лист

9