



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 07 » 12 20 21 г.

№ 675

Об установлении публичного сервитута на земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 801 кв.м. в границах согласно прилагаемой схеме

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения Иркутского районного муниципального образования, рассмотрев ходатайство областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ИНН 3800000252, ОГРН 1023801542412) (вх. от 21.10.2021 № 13086/ю) об установлении публичного сервитута, сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Ангарские огни» от 29.10.2021 № 42 (10674) и размещенное на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство распределительных сетей 0,4 кВ, ул. Харануты, ул. Свердлова, ул. Озерная, ул. Прибрежная, ул. Береговая, ул. Новая, п. Большое Голоустное, Иркутский район», субъект права собственности – областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго», установить публичный сервитут в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район площадью 801 кв.м., в границах согласно приложению 1.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (Сорок девять) лет.

3. В течение 2 (Двух) месяцев использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить размер платы за публичный сервитут площадью 801 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район в размере 2952 (Две тысячи девятьсот пятьдесят два) рублей 35 копеек.

5. Обладателю публичного сервитута областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго»:

1) внести плату за публичный сервитут в размере 2952 (Две тысячи девятьсот пятьдесят два) рублей 35 копеек единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, являющимся приложением 2 к настоящему постановлению;

2) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта;

3) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго», орган, уполномоченный на распоряжение землями и земельными участками, находящимися на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена (Министерство имущественных отношений Иркутской области), орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (Управление Росреестра по Иркутской области).

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра района.

Мэр района



Л.П. Фролов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь испрашиваемого публичного сервитута в границах населенного пункта п. Большое Голоустное, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 38:06:160204, 801 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1	-	-
н1	358142.78	3412311.36
н2	358095.69	3412237.31
н3	358092.32	3412239.45
н4	358137.27	3412310.14
н5	358042.19	3412370.91
н6	358044.34	3412374.28
н1	358142.78	3412311.36
Система координат МСК-38, зона 3		

Площадь, кв.м.	Цель установления публичного сервитута
801	Для размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство распределительных сетей 0,4 кВ, ул. Харануты, ул. Свердлова, ул. Озерная, ул. Прибрежная, ул. Береговая, ул. Новая, п. Большое Голоустное, Иркутский район»



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка для публичного сервитута
- - образуемая граница публичного сервитута
- - - - - планируемое размещение сооружения, объект электросетевого хозяйства: «Строительство распределительных сетей 10/0,4 кВ, Иркутский р-н, п. Большое Голоустное, ул. Харануты, ул. Свердлова, ул. Озерная, ул. Прибрежная, ул. Береговая, ул. Новая»
- - - - - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Н1 - обозначение характерной точки образуемой границы публичного сервитута
- 38:06:160204 - номер кадастрового квартала

Заместитель Мэра района

И.Б. Кузнецов

Приложение 2
к постановлению
администрации Иркутского
районного муниципального
образования
от «07» 12 2021 № 675

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, обремененного сервитутом – 801 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 752,21 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 2952,35 рубля.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Наименование: УФК по Иркутской области (Администрация Иркутского районного муниципального образования, л/с 04343006900)

ИНН 3827000838

КПП 382701001

Единый казначейский счет № 401 028 101 453 700 000 26

Казначейский счет № 031 006 430 000 000 134 00

В ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК //УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК 012520101

КБК дохода 11105410100000120

ОКТМО 25612000

Назначение платежа: ФИО плательщика, согласно № и дате постановления, предмет перечисления (за что).

Заместитель Мэра района



И.Б. Кузнецов