



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » 12 20 21 г.

№ 704

Об установлении публичного сервитута на земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 19712 кв.м. в границах согласно прилагаемой схеме

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения Иркутского районного муниципального образования, рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762) (вх. от 03.12.2021 № 14802/ю) об установлении публичного сервитута, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.12.2021 № КУВИ-002/2021-163240075, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.12.2021 № КУВИ-002/2021-163240230, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.12.2021 № КУВИ-002/2021-163240327, сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Ангарские огни» от 30.07.2021 № 29 (10661) и размещенное на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 9, 26, 49, 88 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 (4) закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях размещения линейного объекта «Электрическая сеть поле большая левая», субъект права собственности – открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания», установить публичный сервитут площадью 19712 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в границах согласно приложению 1, в том числе в отношении части земельного участка с кадастровым номером

38:06:100922:4536, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 4174 кв.м., в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100922:4626, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 3937 кв.м., в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3917, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Иркутское лесничество, Хомутовское участковое лесничество, ТУ № 7 ОАО Хомутовский, кварталы №№: 1ч, 2, 3, 4ч, 5-22, площадью 6771 кв.м., в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 4830 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 10 (Десять) лет.

3. В течение 3 (Трех) месяцев использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить размер платы за публичный сервитут площадью 19712 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район в размере 3 (Три) рубля 59 копеек, в том числе в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 4830 кв.м. в размере 34 (Тридцать четыре) копейки, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3917, площадью 6771 кв.м. в размере 3 (Три) рубля 25 копеек.

5. Обладателю публичного сервитута открытому акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»:

1) в срок 60 (шестьдесят) дней заключить с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута;

2) внести плату за публичный сервитут в размере 34 (Тридцать четыре) копейки единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, являющимся приложением 2 к настоящему постановлению;

3) внести плату за публичный сервитут в размере 3 (Три) рубля 25 копеек единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, являющимся приложением 3 к настоящему постановлению;

4) приступить к использованию земельного участка при наличии утвержденного проекта рекультивации;

5) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

6) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

7) составить проект освоения лесов в соответствии с приказом Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки»;

8) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;

9) предоставлять отчеты об использовании лесов в соответствии со статьей 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», правообладателей, министерства имущественных отношений Иркутской области, министерства лесного комплекса Иркутской области, Управления Росреестра по Иркутской области.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра района.

Мэр района

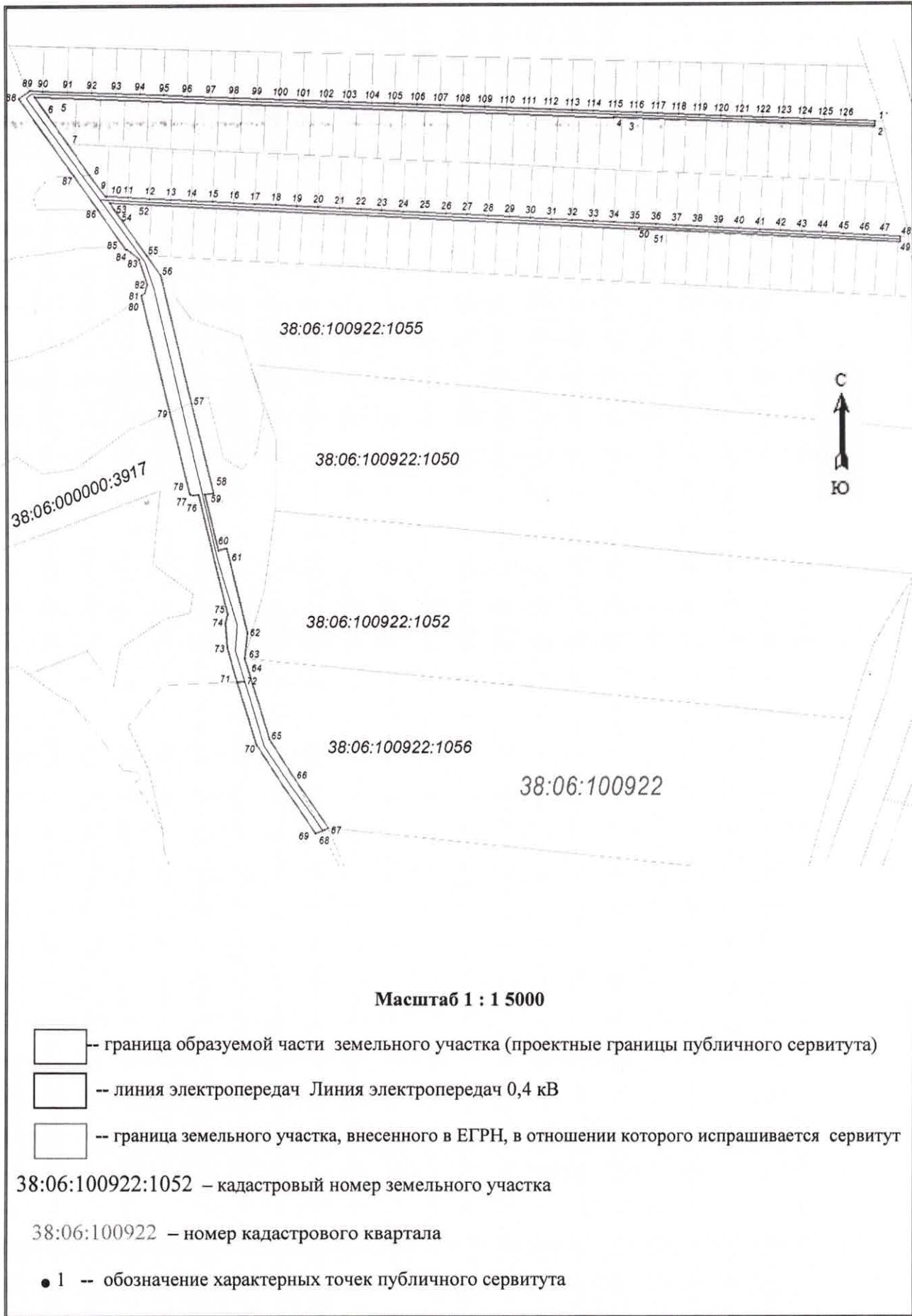


Л.П. Фролов

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

| Условный номер земельного участка :ЗУ   |               |            |                                      |               |            |
|---|---------------|------------|--------------------------------------|---------------|------------|
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута 19712 м <sup>2</sup> в том числе  |               |            |                                      |               |            |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на 38:06:100922:4536 – 4174 кв. м                                       |               |            |                                      |               |            |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на 38:06:100922:4626 – 3937 кв. м                                       |               |            |                                      |               |            |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на 38:06:000000:3917 – 6771 кв. м                                       |               |            |                                      |               |            |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на неразграниченных землях сельскохозяйственного назначения – 4830 кв.м |               |            |                                      |               |            |
| Обозначение характерных точек границ  | Координаты, м |            | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            |
|   | X             | Y          |                                      | X             | Y          |
| 1   | 2             | 3          | 1                                    | 2             | 3          |
| н1  | 401002.28     | 3341109.12 | н37                                  | 400904.35     | 3340919.29 |
| н2  | 400997.85     | 3341108.94 | н38                                  | 400903.27     | 3340939.27 |
| н3  | 401007.75     | 3340859.14 | н39                                  | 400902.20     | 3340959.22 |
| н4  | 401006.75     | 3340859.10 | н40                                  | 400901.13     | 3340979.16 |
| н5  | 401028.79     | 3340302.91 | н41                                  | 400900.06     | 3340999.08 |
| н6  | 401028.27     | 3340303.28 | н42                                  | 400898.99     | 3341018.96 |
| н7  | 400984.29     | 3340334.68 | н43                                  | 400897.93     | 3341038.81 |
| н8  | 400954.26     | 3340356.05 | н44                                  | 400896.86     | 3341058.67 |
| н9  | 400933.81     | 3340370.73 | н45                                  | 400895.80     | 3341078.49 |
| н10   | 400933.73     | 3340372.19 | н46                                  | 400894.73     | 3341098.29 |
| н11   | 400932.63     | 3340392.74 | н47                                  | 400893.67     | 3341118.08 |
| н12   | 400931.53     | 3340413.26 | н48                                  | 400892.85     | 3341133.22 |
| н13   | 400930.42     | 3340433.77 | н49                                  | 400888.36     | 3341132.97 |
| н14   | 400929.32     | 3340454.24 | н50                                  | 400901.78     | 3340883.28 |
| н15   | 400928.23     | 3340474.70 | н51                                  | 400900.78     | 3340883.24 |
| н16   | 400927.13     | 3340495.14 | н52                                  | 400928.08     | 3340374.82 |
| н17   | 400926.03     | 3340515.53 | н53                                  | 400927.52     | 3340375.22 |
| н18   | 400924.94     | 3340535.91 | н54                                  | 400921.80     | 3340379.22 |
| н19   | 400923.84     | 3340556.28 | н55                                  | 400878.03     | 3340410.56 |
| н20   | 400922.75     | 3340576.64 | н56                                  | 400859.93     | 3340423.47 |
| н21   | 400921.66     | 3340596.98 | н57                                  | 400737.88     | 3340453.28 |
| н22   | 400920.57     | 3340617.29 | н58                                  | 400651.77     | 3340474.29 |
| н23   | 400919.48     | 3340637.57 | н59                                  | 400651.31     | 3340465.92 |
| н24   | 400918.39     | 3340657.84 | н60                                  | 400597.29     | 3340479.11 |
| н25   | 400917.30     | 3340678.06 | н61                                  | 400599.34     | 3340487.08 |
| н26   | 400916.22     | 3340698.28 | н62                                  | 400517.37     | 3340507.11 |
| н27   | 400915.13     | 3340718.46 | н63                                  | 400493.20     | 3340504.53 |
| н28   | 400914.05     | 3340738.66 | н64                                  | 400492.39     | 3340504.29 |
| н29   | 400912.97     | 3340758.81 | н65                                  | 400416.41     | 3340528.30 |
| н30   | 400911.89     | 3340778.93 | н66                                  | 400378.26     | 3340553.52 |
| н31   | 400910.81     | 3340799.04 | н67                                  | 400330.24     | 3340585.46 |
| н32   | 400909.73     | 3340819.14 | н68                                  | 400328.51     | 3340581.31 |
| н33   | 400908.65     | 3340839.21 | н69                                  | 400325.15     | 3340573.24 |
| н34   | 400907.57     | 3340859.25 | н70                                  | 400410.76     | 3340516.45 |
| н35   | 400906.50     | 3340879.29 | н71                                  | 400470.88     | 3340497.45 |
| н36   | 400905.42     | 3340899.31 | н72                                  | 400471.17     | 3340504.14 |
| н73   | 400470.88     | 3340497.45 | н115                                 | 401012.97     | 3340839.95 |
| н74   | 400503.69     | 3340487.81 | н116                                 | 401012.15     | 3340860.57 |
| н75   | 400526.64     | 3340486.42 | н117                                 | 401011.34     | 3340881.05 |
| н76   | 400535.42     | 3340488.55 | н118                                 | 401010.53     | 3340901.47 |
| н77   | 400650.84     | 3340460.37 | н119                                 | 401009.72     | 3340921.77 |
| н78   | 400650.35     | 3340454.76 | н120                                 | 401008.92     | 3340941.98 |
| н79   | 400650.89     | 3340451.87 | н121                                 | 401008.12     | 3340962.09 |
| н80   | 400729.38     | 3340432.71 | н122                                 | 401007.33     | 3340982.11 |
| н81   | 400840.51     | 3340405.58 | н123                                 | 401006.53     | 3341002.05 |
| н82   | 400842.88     | 3340408.78 | н124                                 | 401005.75     | 3341021.89 |
| н83   | 400850.45     | 3340411.19 | н125                                 | 401004.96     | 3341041.65 |
| н84   | 400874.56     | 3340403.27 | н126                                 | 401004.18     | 3341061.32 |
| н85   | 400883.86     | 3340391.56 | н127                                 | 401003.40     | 3341080.90 |
| н86   | 400884.06     | 3340390.26 | 1                                    | 401002.28     | 3341109.12 |
| н87   | 400921.80     | 3340363.33 |                                      |               |            |

|                                  |  |            |  |  |
|----------------------------------|--|------------|--|--|
| н88                              | 400953.75  | 3340340.45 |  |  |
| н89                              | 401026.91  | 3340288.28 |  |  |
| н90                              | 401034.46  | 3340298.86 |  |  |
| н91                              | 401033.97  | 3340311.14 |  |  |
| н92                              | 401033.04  | 3340334.66 |  |  |
| н93                              | 401032.11  | 3340358.05 |  |  |
| н94                              | 401031.19  | 3340381.3  |  |  |
| н95                              | 401030.27  | 3340404.39 |  |  |
| н96                              | 401029.36  | 3340427.35 |  |  |
| н97                              | 401028.45  | 3340450.15 |  |  |
| н98                              | 401027.55  | 3340472.85 |  |  |
| н99                              | 401026.65  | 3340495.4  |  |  |
| н100                             | 401025.76  | 3340517.82 |  |  |
| н101                             | 401024.88  | 3340540.13 |  |  |
| н102                             | 401024.00  | 3340562.3  |  |  |
| н103                             | 401023.12  | 3340584.34 |  |  |
| н104                             | 401022.25  | 3340606.26 |  |  |
| н105                             | 401021.39  | 3340628.06 |  |  |
| н106                             | 401020.53  | 3340649.75 |  |  |
| н107                             | 401019.67  | 3340671.32 |  |  |
| н108                             | 401018.82  | 3340692.78 |  |  |
| н109                             | 401017.97  | 3340714.13 |  |  |
| н110                             | 401017.12  | 3340735.41 |  |  |
| н111                             | 401016.28  | 3340756.53 |  |  |
| н112                             | 401015.45  | 3340777.55 |  |  |
| н113                             | 401014.62  | 3340798.45 |  |  |
| н114                             | 401013.79  | 3340819.25 |  |  |
| Система координат МСК-38, зона 3 |  |            |  |  |
| Площадь, кв.м.                   | Цель установления публичного сервитута   |            |  |  |
| 19712                            | Для размещения объекта электросетевого хозяйства<br><i>«Электрическая сеть поле большая левая»</i> |            |  |  |



Заместитель Мэра района

И.Б. Кузнецов

Приложение 2  
к постановлению  
администрации Иркутского  
районного муниципального  
образования  
от «17» 12 2021 № 704

## РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь земельного участка государственная собственность на который не разграничена, обремененного сервитутом – 4830 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 0,07 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 0,34 рубля.

## ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

**Наименование:** УФК по Иркутской области (Администрация Иркутского районного муниципального образования, л/с 04343006900)

**ИНН** 3827000838

**КПП** 382701001

**ОКТМО** 25612000

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области

г. Иркутск

**БИК** 012520101

**Единый казначейский счет** № 401 028 101 453 700 000 26

**Казначейский счет** № 031 006 430 000 000 134 00

**ОГРН** 1023802456083

**КБК дохода** 111 054 101 000 001 20

**Назначение платежа:** ФИО плательщика, согласно № и дате постановления, предмет перечисления (за что).

Заместитель Мэра района



И.Б. Кузнецов

Приложение 3  
к постановлению  
администрации Иркутского  
районного муниципального  
образования  
от « 17 » 12 20 11 № 104

### РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3917 обремененной сервитутом – 6771 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 0,48 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 3,25 рубля.

### ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

**Наименование:** УФК по Иркутской области (Министерство лесного комплекса Иркутской области, л/с 04342D01640)

**ИНН:** 3808170859

**КПП:** 380801001

**Расчетный счет:** 4010181025004801001

**Банк получателя:** Отделение Иркутск г. Иркутск

**БИК:** 042520001

**КБК дохода:** 843 1 11 05430 10 0000 120

**ОКТМО:** ОКТМО лесничества

**Назначение платежа:** необходимо указать наименование лесничества, основание оплаты и иной максимально возможный объем информации, необходимый для идентификации платежа.

Заместитель Мэра



И.Б. Кузнецов