



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 06 » 08 2021 г.

№ 409

Об установлении публичного сервитута на земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Никольск площадью 94 кв.м.

В целях размещения сооружения связи, необходимого для бесперебойного обеспечения связью населения Иркутского районного муниципального образования, рассмотрев ходатайство акционерного общества «Первая Башенная Компания» (ИНН 7707387700, ОГРН 1177746646197) от 18.06.2021 № 1059/02-2021 (вх. от 21.06.2021 № 7185/ю) об установлении публичного сервитута, сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Ангарские огни» от 02.07.2021 № 25 (10657) и размещенное на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43, 78 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением администрации Иркутского районного муниципального образования от 19.07.2021 № 700-И «О предоставлении части ежегодного оплачиваемого отпуска», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В целях размещения сооружения связи «Сооружение связи (антенно-мачтовое сооружение)», субъект права собственности – акционерное общество «Первая Башенная Компания», установить публичный сервитут в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Никольск площадью 94 кв.м. в границах согласно приложению 1.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (Сорок девять) лет.

3. В течение 11 (Одиннадцати) месяцев использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет существенно затруднено в связи с



осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить размер платы за публичный сервитут площадью 94 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Никольск в размере 346 (Триста сорок шесть) рублей 47 копеек.

5. Обладателю публичного сервитута акционерному обществу «Первая Башенная Компания»:

1) внести плату за публичный сервитут в размере 346 (Триста сорок шесть) рублей 47 копеек единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, являющимся приложением 2 к настоящему постановлению;

2) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

3) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес акционерного общества «Первая Башенная Компания», орган, уполномоченный на распоряжение землями и земельными участками, находящимися на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена (Министерство имущественных отношений Иркутской области), орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (Управление Росреестра по Иркутской области).

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра района.

Исполняющий обязанности  
Мэра района



И.В. Жук



## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельном участке - 94 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(1)	-	-
н1	436626.01	3345089.88
н2	436629.93	3345100.03
н3	436621.78	3345103.03
н4	436617.86	3345092.88
н1	436626.01	3345089.88
Система координат МСК-38, зона 3		

Площадь, кв.м.	Цель установления публичного сервитута
94	Для размещения сооружения связи (антенно-мачтовое сооружение)





Масштаб 1:1 000

**Условные обозначения:**

:ЗУ1 -- обозначение образуемого земельного участка для публичного сервитута

— -- образуемая граница публичного сервитута

● n1 -- характерная точка образуемой границы публичного сервитута

38:06:050101:586 -- кадастровый номер земельного участка, сведения о котором находятся в ЕГРН

38:06:050101 -- номер кадастрового квартала

Заместитель Мэра района

И.Б. Кузнецов

Приложение 2  
к постановлению  
администрации Иркутского  
районного муниципального  
образования  
от «06» 08 2021 № 409

## РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, обремененного сервитутом – 94 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 752,21руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 346,47 рубля.

## ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

**Наименование:** УФК по Иркутской области (Администрация Иркутского районного муниципального образования, л/с 04343006900)

**ИНН** 3827000838

**КПП** 382701001

**Единый казначейский счет** № 401 028 101 453 700 000 26

**Казначейский счет** № 031 006 430 000 000 134 00

**В ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК //УФК по Иркутской области г. Иркутск**

**БИК** 012520101

**КБК дохода** 70211610123010051140

**ОКТМО** 25612000

**Назначение платежа:** ФИО плательщика, согласно № и дате постановления, предмет перечисления (за что).

Заместитель Мэра района



И.Б. Кузнецов