



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 16 » 11 20 21 г.

№ 620

Об установлении публичного сервитута общей площадью 69 кв.м. в границах согласно прилагаемой схеме

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения Иркутского районного муниципального образования, рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762) (вх. от 20.09.2021 № 11270/ю) об установлении публичного сервитута, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.09.2021 № КУВИ-002/2021-125865928, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.09.2021 № КУВИ-002/2021-125864910, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.09.2021 № КУВИ-002/2021-125866170, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.09.2021 № КУВИ-002/2021-125865421, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.09.2021 № КУВИ-002/2021-125865841, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.09.2021 № КУВИ-002/2021-125863734, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.10.2021 № КУВИ-002/2021-135776018, сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Ангарские огни» от 24.09.2021 № 37 (10669) и размещенное на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 9, 26, 49, 88 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 (4) закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В целях размещения объекта электросетевого хозяйства, субъект права собственности – открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания», установить публичный сервитут площадью 69 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в границах согласно приложению

1, в том числе:

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:4746, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 20 кв.м.;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:5620, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, 0,1 км юго-западнее д. Столбова, площадью 5 кв.м.;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:3093, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Уриковское муниципальное образование, площадью 5 кв.м.;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:5806, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 9 кв.м.;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:4279, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 1 кв.м.;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:4275, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 1 кв.м.;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3969, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, Иркутское лесничество, Хомутовское участковое лесничество, ТУ № 6 ОАО Агрофирма им. Голзитского, кварталы №№: 23ч, 24ч, 25-37, 39ч-41ч, 42-44, 47ч, 49ч, 50-54, площадью 11 кв.м.;

- в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 17 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 10 (Десять) лет.

3. В течение 3 (Трех) месяцев использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена площадью 17 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район в размере 12 (Двенадцать) рублей 61 копейки.

5. Обладателю публичного сервитута открытому акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»:

1) внести плату за публичный сервитут в размере 12 (Двенадцать) рублей 61 копеек единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, являющимся приложением 2 к настоящему постановлению;

2) приступить к использованию земельного участка при наличии утвержденного проекта рекультивации;

3) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта;

4) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

5) составить проект освоения лесов в соответствии с приказом Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки»;

6) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;

7) предоставлять отчеты об использовании лесов в соответствии со статьей 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», орган, осуществляющий полномочия в области лесных отношений (Министерство лесного комплекса Иркутской области), орган, уполномоченный на распоряжение землями и земельными участками, находящимися на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена (Министерство имущественных отношений Иркутской области), орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (Управление Росреестра по Иркутской области).

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра района.

Мэр района



Л.П. Фролов

Приложение 2  
к постановлению  
администрации Иркутского  
районного муниципального  
образования  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_

## РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, обремененного сервитутом вне границ населенного пункта – 17 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 741,89 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 12,61 рубля.

## ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

**Наименование:** УФК по Иркутской области (Администрация Иркутского районного муниципального образования, л/с 04343006900)

**ИНН** 3827000838

**КПП** 382701001

**ОКТМО** 25612000

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г.  
Иркутск

**БИК** 012520101

**Единый казначейский счет** № 401 028 101 453 700 000 26

**Казначейский счет** № 031 006 430 000 000 134 00

**ОГРН** 1023802456083

**КБК дохода** 111 054 101 000 001 20

**Назначение платежа:** ФИО плательщика, согласно № и дате постановления, предмет перечисления (за что).

Заместитель Мэра



И.Б. Кузнецов

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

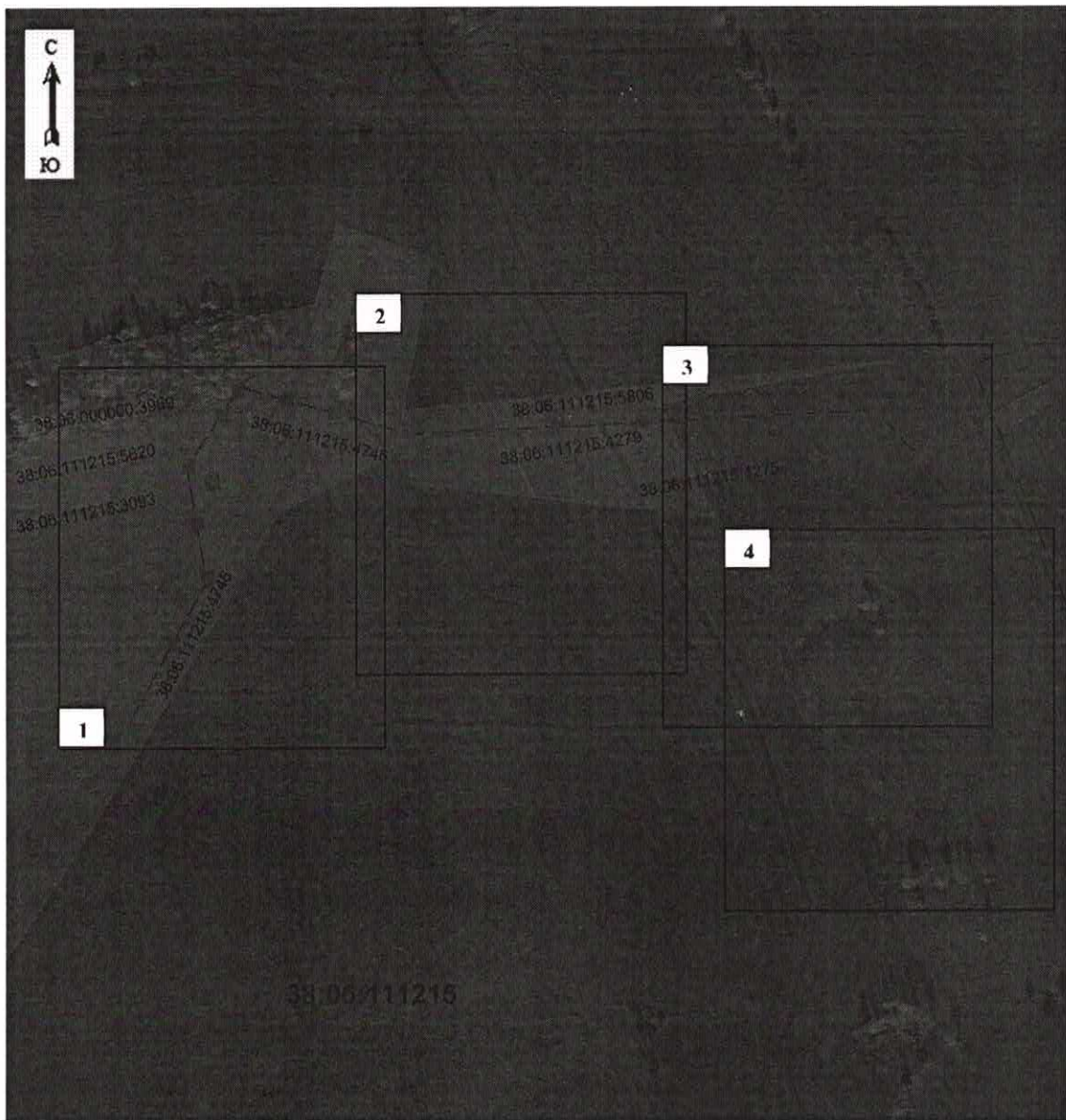
Система координат МСК -38, зона 3		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута 69 кв.м		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:4746 - 20 кв.м		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:5620 – 5 кв.м		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:3093 -5 кв.м		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:5806 - 9 кв.м		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:4279 - 1 кв.м		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111215:4275 - 1 кв.м		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3969 – 11 кв.м		
Публичный сервитут испрашивается в отношении земель собственности, на которые не разграничена-17 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	399608.880	3329077.490
н2	399609.760	3329077.960
н3	399609.290	3329078.840
н4	399608.410	3329078.370
н1	399608.880	3329077.490
-	-	-
н5	399669.970	3329089.580
н6	399670.950	3329089.390
н7	399671.140	3329090.370
н8	399670.160	3329090.560
н5	399669.970	3329089.580
-	-	-
н9	399725.960	3329101.150
н10	399726.810	3329101.680
н11	399726.270	3329102.530
н12	399725.430	3329101.990
н9	399725.960	3329101.150
-	-	-
н13	399735.220	3329135.380
н14	399734.960	3329136.350
н15	399734.000	3329136.100
н16	399734.250	3329135.130
н13	399735.220	3329135.380
-	-	-
н17	399728.840	3329160.570
н18	399728.600	3329161.540
н19	399727.630	3329161.290
н20	399727.880	3329160.320
н17	399728.840	3329160.570

-	-	-
н21	399720.970	3329239.570
н22	399721.020	3329240.570
н23	399720.030	3329240.630
н24	399719.970	3329239.630
н21	399720.970	3329239.570
-	-	-
н25	399723.030	3329274.820
н26	399723.100	3329275.820
н27	399722.100	3329275.880
н28	399722.040	3329274.880
н25	399723.030	3329274.820
-	-	-
н29	399725.820	3329318.040
н30	399725.890	3329319.030
н31	399724.890	3329319.100
н32	399724.820	3329318.100
н29	399725.820	3329318.040
-	-	-
н33	399728.650	3329360.770
н34	399728.720	3329361.760
н35	399727.720	3329361.830
н36	399727.650	3329360.830
н33	399728.650	3329360.770
-	-	-
н37	399731.350	3329400.600
н38	399731.420	3329401.600
н39	399730.420	3329401.660
н40	399730.350	3329400.660
н37	399731.350	3329400.600
-	-	-
н41	399709.060	3329463.160
н42	399708.310	3329463.810
н43	399707.650	3329463.060
н44	399708.400	3329462.400
н41	399709.060	3329463.160
-	-	-
н45	399684.290	3329484.800
н46	399683.540	3329485.460
н47	399682.880	3329484.710
н48	399683.630	3329484.050
н45	399684.290	3329484.800
-	-	-
н49	399659.420	3329506.710
н50	399658.670	3329507.370
н51	399658.010	3329506.620
н52	399658.760	3329505.960
н49	399659.420	3329506.710
-	-	-
н53	399563.760	3329053.690
н54	399567.770	3329055.930
н55	399567.280	3329056.800
н56	399563.280	3329054.560
н53	399563.760	3329053.690
-	-	-
н57	399579.150	3329061.860
н58	399583.230	3329063.970
н59	399582.770	3329064.860
н60	399578.690	3329062.750
н57	399579.150	3329061.860

-	-	-
н61	399641.280	3329091.170
н62	399641.760	3329095.080
н63	399645.220	3329094.210
н64	399645.460	3329095.180
н65	399640.910	3329096.330
н66	399640.290	3329091.290
н61	399641.280	3329091.170
-	-	-
н67	399702.330	3329087.450
н68	399699.490	3329085.210
н69	399697.620	3329088.440
н70	399696.750	3329087.940
н71	399699.200	3329083.710
н72	399702.950	3329086.670
н67	399702.330	3329087.450
-	-	-
н73	399736.230	3329108.880
н74	399741.810	3329110.850
н75	399740.150	3329115.290
н76	399739.210	3329114.940
н77	399740.520	3329111.450
н78	399735.900	3329109.820
н73	399736.230	3329108.880
-	-	-
н79	399721.850	3329199.920
н80	399718.670	3329200.210
н81	399719.290	3329203.470
н82	399718.310	3329203.650
н83	399717.480	3329199.320
н84	399721.760	3329198.920
н79	399721.850	3329199.920
-	-	-
н85	399730.830	3329437.890
н86	399733.970	3329441.390
н87	399730.480	3329444.290
н88	399729.840	3329443.520
н89	399732.540	3329441.290
н90	399730.090	3329438.560
н85	399730.830	3329437.890
-	-	-
н91	399630.000	3329531.260
н92	399633.120	3329528.510
н93	399633.780	3329529.260
н94	399630.660	3329532.010
н91	399630.000	3329531.260




*Handwritten signature*

Площадь, кв.м	Цель установления публичного сервитута
69	Для размещения объекта электросетевого хозяйства



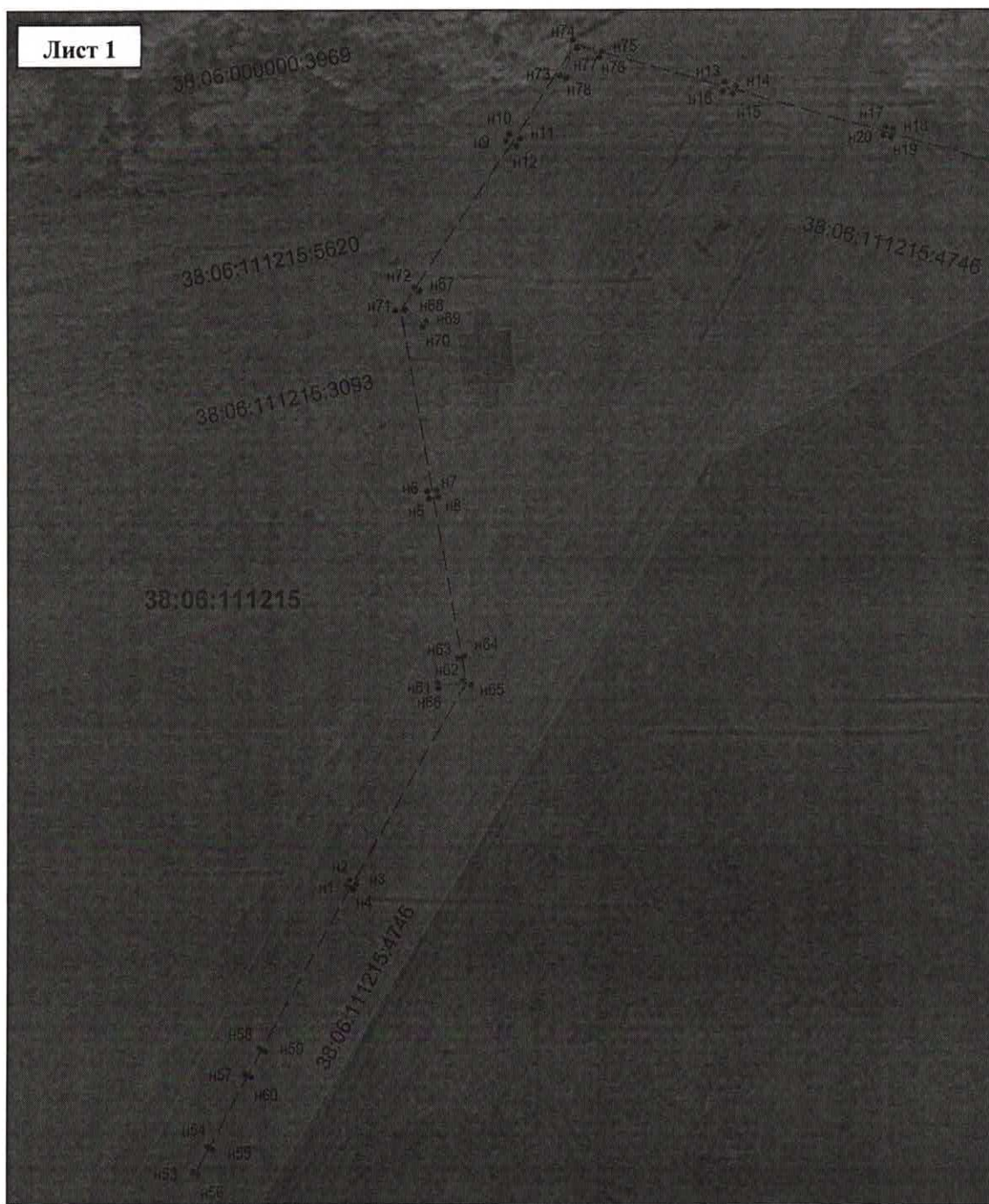
Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

-  -- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута);
-  -- граница земельного участка;
-  -- контур сооружения ВЛ- 10 кВ
- 38:06:111215** – кадастровый квартал.







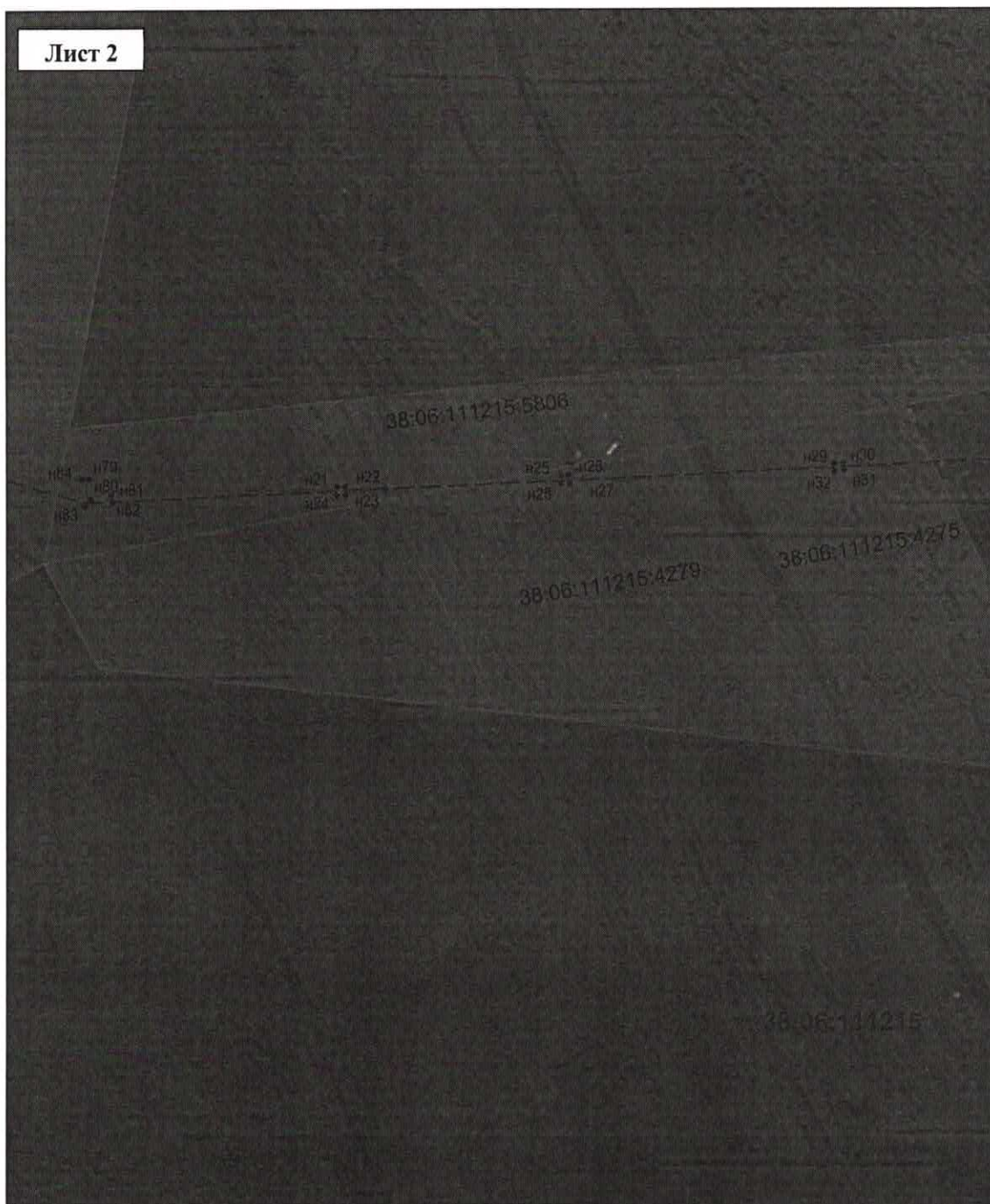
Лист 1



Масштаб 1:1700




**Условные обозначения:**

-  -- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута);
-  -- граница земельного участка;
-  -- контур сооружения ВЛ – 10 кВ;
-  n1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута;
- 38:06:111215:4746 – кадастровый номер земельного участка;
- 38:06:111215 – кадастровый квартал.



**Масштаб 1: 1700**




**Условные обозначения:**

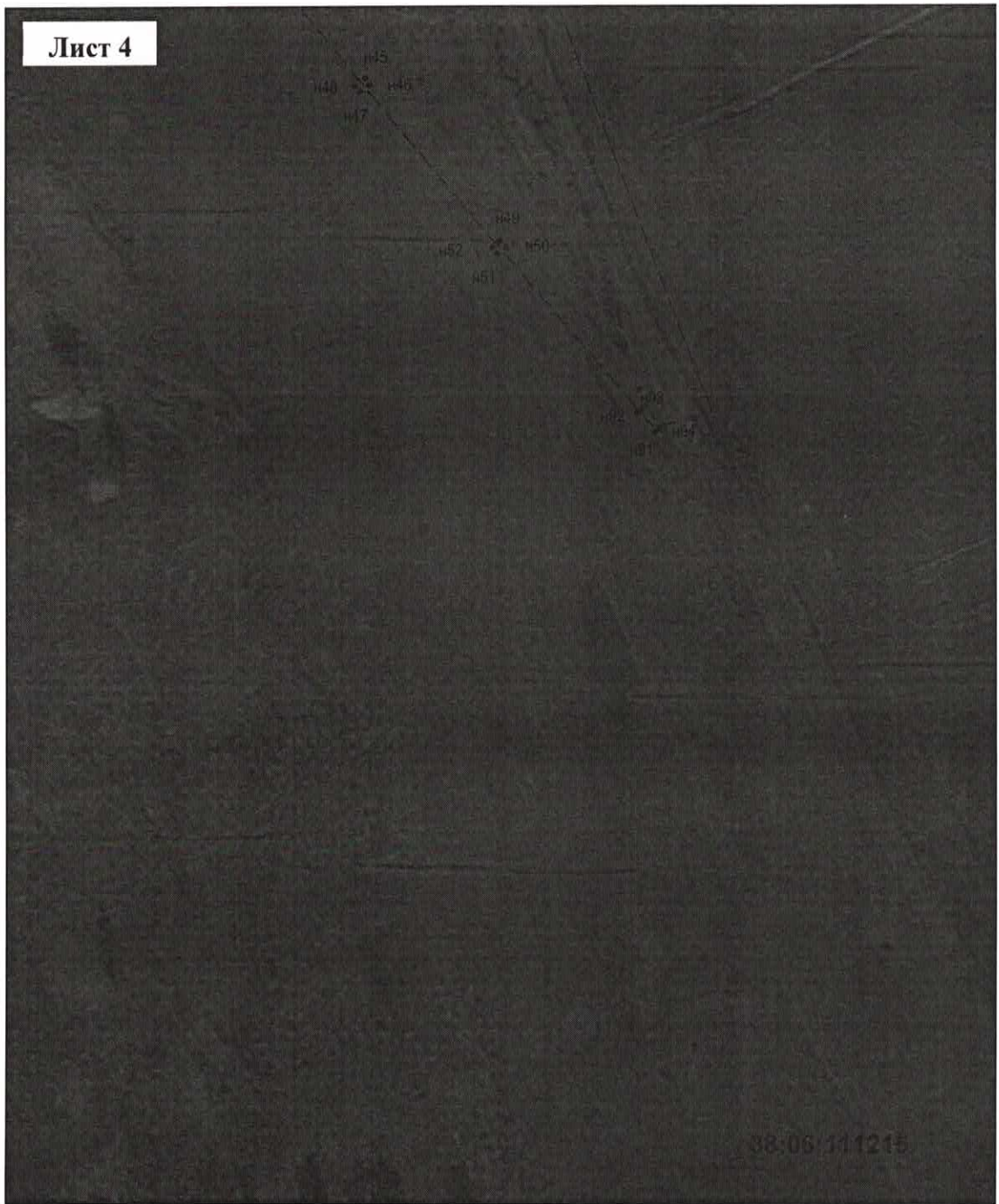
-  -- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута);
-  -- граница земельного участка;
-  -- контур сооружения ВЛ – 10 кВ;
- n1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута;
- 38:06:111215:4279 – кадастровый номер земельного участка;
- 38:06:111215 – кадастровый квартал.



Масштаб 1: 1700





Условные обозначения:

-  -- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута);
  -  -- граница земельного участка;
  -  -- контур сооружения ВЛ – 10 кВ;
  - n1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута;
- 38:06:111215:5806 – кадастровый номер земельного участка;  
38:06:111215 – кадастровый квартал.



Масштаб 1: 1700

Условные обозначения:

-  -- граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута);
-  -- граница земельного участка;
-  -- контур сооружения ВЛ – 10 кВ;
-  n1 -- обозначение характерных точек публичного сервитута;
- 38:06:111215:5806 – кадастровый номер земельного участка;
- 38:06:111215** – кадастровый квартал.