



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 02 » ноября 20 21 г.

№ 574

Об установлении публичного сервитута на земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район площадью 99 кв.м. в границах согласно прилагаемой схеме

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения Иркутского районного муниципального образования, рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762) (вх. от 15.09.2021 № 11154/ю) об установлении публичного сервитута, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.09.2021 № КУВИ-002/2021-124184960, сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Ангарские огни» от 24.09.2021 № 37 (10669) и размещенное на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 35 кВ Карлук-Горная с ПС 35/10 кВ Горная», субъект права собственности – открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания», установить публичный сервитут площадью 99 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в границах согласно приложению 1, в том числе:

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100922:3434, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 85 кв.м.,

- в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 14 кв.м.,

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 10 (Десять) лет.

3. В течение 11 (Одиннадцати) месяцев использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным

использованием будет существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка государственная собственность на который не разграничена площадью 14 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район в размере 9 (Девять) рублей 30 копейки.

5. Обладателю публичного сервитута - открытому акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»:

1) в срок 60 (шестьдесят) дней заключить с правообладателем земельного участка соглашение об осуществлении публичного сервитута;

2) внести плату за публичный сервитут в размере 9 (Девять) рублей 30 копейки единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, являющимся приложением 2 к настоящему постановлению;

3) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта;

4) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», правообладателю земельного участка, орган, уполномоченный на распоряжение землями и земельными участками, находящимися на территории Иркутского районного муниципального образования, городских и сельских поселений Иркутского района Иркутской области, государственная собственность на которые не разграничена (Министерство имущественных отношений Иркутской области), орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (Управление Росреестра по Иркутской области).

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра района.

Мэра района



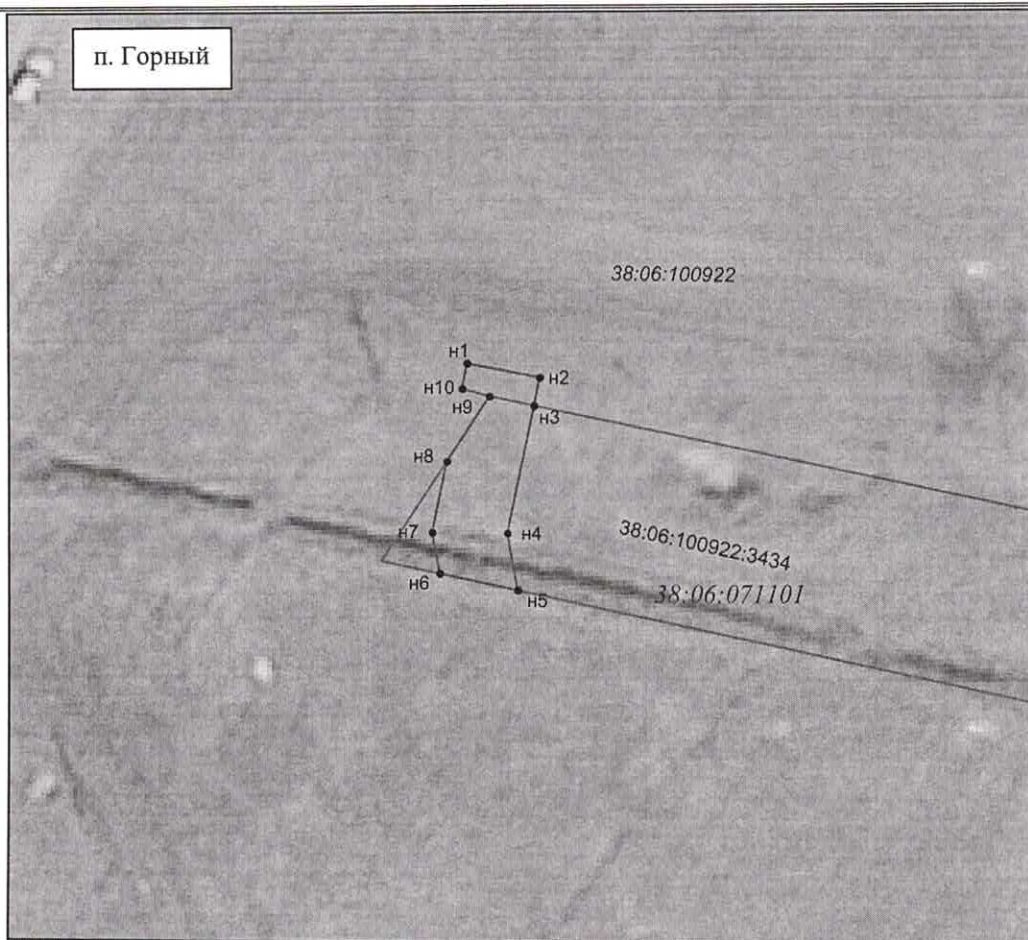
Л.П. Фролов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

| Общая площадь испрашиваемого публичного сервитута: 99 кв.м. | | |
|--|---------------|------------|
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на части земельного участка 38:06:100922:3434 – 85 кв.м. | | |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на не разграниченных землях (категория земель - земли населенных пунктов) – 14 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | 399445.98 | 3340786.73 |
| н2 | 399444.91 | 3340792.63 |
| н3 | 399442.58 | 3340792.20 |
| н4 | 399432.11 | 3340790.24 |
| н5 | 399427.51 | 3340791.16 |
| н6 | 399428.75 | 3340784.79 |
| н7 | 399432.07 | 3340784.13 |
| н8 | 399437.93 | 3340785.22 |
| н9 | 399443.29 | 3340788.55 |
| н10 | 399443.88 | 3340786.33 |
| н1 | 399445.98 | 3340786.73 |
| Система координат: МСК 38, зона 3 | | |

| Площадь, кв.м. | Цель установления публичного сервитута |
|----------------|--|
| 99 | Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 35 кВ Карлук-Горная с ПС 35/10 кВ Горная» |

п. Горный



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
 - n1 – характерная точка границы публичного сервитута
 - граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- 38:06:100922:3434 – кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
38:06:100922 – номер кадастрового квартала

Заместитель Мэра района

И.Б. Кузнецов

Приложение 2
к постановлению
администрации Иркутского
районного муниципального
образования
от «02» 11 2021 № 574

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, обремененного сервитутом – 14 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 664,34 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 9,30 рубля.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Наименование: УФК по Иркутской области (Администрация Иркутского районного муниципального образования, л/с 04343006900)

ИНН 3827000838

КПП 382701001

Единый казначейский счет № 401 028 101 453 700 000 26

Казначейский счет № 031 006 430 000 000 134 00

В ОТДЕЛЕНИИ ИРКУТСК //УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК 012520101

КБК дохода 11105410100000120

ОКТМО 25612000

Назначение платежа: ФИО плательщика, согласно № и дате постановления, предмет перечисления (за что).

Заместитель Мэра



И.Б. Кузнецов