



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 15 » 09 _____ 20 21 г.

№ 498 _____

Об установлении публичного сервитута на земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 2852 кв.м. в границах согласно прилагаемой схеме

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения Иркутского районного муниципального образования, рассмотрев ходатайство областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ИНН 3800000252, ОГРН 1023801542412) (вх. от 20.07.2021 № 8399/ю) об установлении публичного сервитута, сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Ангарские огни» от 30.07.2021 № 29 (10661) и размещенное на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 9, 26, 49, 88 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях размещения объекта «ВЛ-10 кВ, ТП, ВЛ-0,4 кВ», субъект права собственности – областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго», установить публичный сервитут в отношении земельного участка, расположенного в границах земель лесного фонда, государственная собственность на который не разграничена, площадью 2852 кв.м., согласно приложению 1.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (Сорок девять) лет.

3. В течение 2 (Двух) лет использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить размер платы за публичный сервитут площадью 2852 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район в размере 6 (Шесть) рублей 71 копейка.

5. Обладателю публичного сервитута областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго»:

1) внести плату за публичный сервитут в размере 6 (Шесть) рублей 71 копейка единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, являющимся приложением 2 к настоящему постановлению;

2) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

3) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

4) составить проект освоения лесов в соответствии с приказом Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки»;

5) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;

6) представлять отчеты об использовании лесов в соответствии со статьей 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго», орган, осуществляющий полномочия в области лесных отношений (Министерство лесного комплекса Иркутской области), орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (Управление Росреестра по Иркутской области).

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра района.

Мэр района



Л.П. Фролов

Приложение 1
к постановлению администрации
Иркутского районного муниципального
образования
от «15» 09 2021 г № 498

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь испрашиваемого публичного сервитута, на землях, собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 38:06:161605, 2852 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1	-	-
н1	367373.70	3411051.31
н2	367395.16	3411487.44
н3	367394.17	3411487.51
н4	367397.30	3411554.64
н5	367393.57	3411553.18
н6	367390.17	3411487.70
н7	367389.18	3411487.77
н8	367367.84	3411052.82
н1	367373.70	3411051.31
Система координат МСК-38, зона 3		

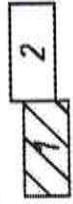
Площадь, кв.м.	Цель установления публичного сервитута
2852	Для размещения объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ, ТП, ВЛ-0,4 кВ

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб: 1:1500

Схема размещения листов



Условные обозначения:

- елов. оброставшая часть границы, сведения о которой достоятельны для определения ее местонахождения (обременения граница публичного сервитута);
- существующая часть границы, информация в ЕГРН сведения о которой достоятельны для определения ее местонахождения;
- - планируемая размещение сооружений, объектов инженерного назначения;
- обозначение обременяемого земельного участка для публичного сервитута;
- обозначение территории, на которой публично сервитут;
- - территория иного границ, сведения о которой имеются в распоряжении территориальных органов власти;
- - водоемы (озера, реки, каналы, водохранилища).

Схема расположения границ публичного сервитута

Схема размещения листов



Масштаб: 1:1500

Условные обозначения:

- часть обремененной части границ, сведения о которой достоянием для определения ее местоположения (обремененная граница публичного сервитута);
- существующая часть границ, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости для определения ее местоположения;
- планируемое размещение сооружений, объектов инженерного хозяйства;
- обремененная обремененного земельного участка для публичного сервитута;
- обремененная территория точек границ публичного сервитута;
- планируемые точки границ, сведения о которых позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- кадастровый номер земельного участка.

06-09-000006-006

Заместитель Мэра района

И.Б. Кузнецов

Приложение 2
к постановлению
администрации Иркутского
районного муниципального
образования
от «15» 09 2011 № 198

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах земель лесного фонда обремененного сервитутом – 2852 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 0,48 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 6,71 рубля.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Наименование: УФК по Иркутской области (Министерство лесного комплекса Иркутской области, л/с 04342D01640)

ИНН: 3808170859

КПП: 380801001

Расчетный счет: 4010181025004801001

Банк получателя: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК: 042520001

КБК дохода: 843 1 11 05430 10 0000 120

ОКТМО: ОКТМО лесничества

Назначение платежа: необходимо указать наименование лесничества, основание оплаты и иной максимально возможный объем информации, необходимый для идентификации платежа.

Заместитель Мэра



И.Б. Кузнецов